

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA MIECHÓW

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) i miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Miechów, zatwierdzonym przez Radę Miejską w Miechowie uchwałą Nr XXXI/481/2017 z dnia 07 lipca 2017 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego poz. 4964. z dnia 26 lipca 2017 r.) zmienionego uchwałą Nr VII/75/2019 z dnia 18 kwietnia 2019 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 30 kwietnia 2019 r., poz. 3541), uchwałą nr XXXI/517/2022 z dnia 10 lutego 2022 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego dnia 22 lutego 2022 r. (Dz. Urz. Woj. 2022.1188) oraz uchwałą nr XXXV/570/2022 z dnia 1 czerwca 2022 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego dnia 10 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. 2022.4111), Burmistrz Gminy i Miasta Miechów informuje, iż:

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **3077** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny przestrzeni publicznej (symbol **C.KDP.11**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obiekty objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **3076** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny przestrzeni publicznej (symbol **C.KDP.11**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **3078** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny przestrzeni publicznej (symbol **C.KDP.11**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **3074/2** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1878** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny dróg wewnętrznych / tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe / zbiorcze (symbol **KDZ9, KDD48, KDW20**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1874/1** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny przestrzeni publicznej (symbol **C.KDP.8**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza 150 m

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1874/2** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny przestrzeni publicznej (symbol **C.KDP.8**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza 150 m

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1875** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny przestrzeni publicznej (symbol **C.KDP.8**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza 150 m

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1876** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny przestrzeni publicznej (symbol **C.KDP.8**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1877** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny przestrzeni publicznej (symbol **C.KDP.8**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1873** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny przestrzeni publicznej (symbol **C.KDP.8**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza 150 m

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1855/3** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny dróg publicznych - drogi zbiorcze (symbol **KDZ10**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza 150 m

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza 50m

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1869** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny dróg wewnętrznych / tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe / zbiorcze (symbol **KDZ9, KDD48, KDW20**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1832/5** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol **S.MW.32**)

- tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe (symbol **KDD80**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1795** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe (symbol **KDD80**)

- tereny dróg publicznych - drogi zbiorcze (symbol **KDZ10**)

- tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe / tereny ciągów pieszo - jezdnych (symbol **KDD55, KX**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1786** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe (symbol **KDD80a**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1358/3** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny dróg publicznych - drogi główne (symbol **KDG4**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1774/1** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny zabudowy usługowej - usług publicznych (symbol **S.UP.20**)

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1777/5** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny zabudowy usługowej - usług publicznych (symbol **S.UP.20**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obiekty objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1732** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny zabudowy śródmiejskiej (symbol **C.MUS.14**)

- tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe (symbol **KDD52**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1571** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe / tereny dróg wewnętrznych (symbol **KDD50, KDW22**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1702** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny dróg wewnętrznych (symbol **KDW10**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne

Działka oznaczona nr geodezyjnym: **1587** obręb **Miechów**, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem:

- tereny dróg publicznych - drogi zbiorcze (symbol **KDZ5**)

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

Ponadto w granicach wskazanej działki znajduje/ją się:

- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne


ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. arch. Andrzej Banaszkiewicz

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Miechów
wydaje się na wniosek z dnia: 22.06.2023 r.

dla:

Gmina Miechów

ul. Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów

- wypis: 22 kart

- wyrys: 2 arkusz A4

WYPIS Z USTALEŃ PLANU

UCHWAŁA Nr XXXI/481/2017 RADY MIEJSKIEJ W MIECHOWIE

z dnia 7 lipca 2017 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Miechów**

oraz

UCHWAŁA Nr VII/75/2019 RADY MIEJSKIEJ W MIECHOWIE

z dnia 18 kwietnia 2019 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Miechów, przyjętego Uchwałą nr XXXI/481/2017 Rady Miejskiej W Miechowie**

oraz

UCHWAŁA Nr XXXI/517/2022 RADY MIEJSKIEJ W MIECHOWIE

z dnia 22 lutego 2022 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Miechów, przyjętego Uchwałą nr XXXI/481/2017 Rady Miejskiej W Miechowie**

oraz

UCHWAŁA Nr XXXV/570/2022 RADY MIEJSKIEJ W MIECHOWIE

z dnia 1 czerwca 2022 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Miechów, przyjętego Uchwałą nr XXXI/481/2017 Rady Miejskiej W Miechowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 29 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w oparciu o Uchwałę Nr V/32/2007 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 24 stycznia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Miechowa

po stwierdzeniu zgodności planu z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Miechów", przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Miechowie Nr XXXVII/559/2014 z dnia 28 maja 2014 r. Rada Miejska w Miechowie uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1.

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Miechów w granicach administracyjnych miasta.
2. Integralnymi częściami uchwały są:
 - 1) załącznik nr 1 - rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej, składający się z 18 arkuszy:

- a) 1 arkusz obejmujący rysunek planu w całości pomniejszony do formatu arkusza - nr 1,
 - b) 15 arkuszy obejmujących poszczególne części miasta - nr 2-16, w skali 1:2000
 - c) 1 arkusz z legendą - nr 17, w skali 1:2000
 - d) 1 arkusz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Miechów przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Miechowie Nr XXXVII/559/2014 z dnia 28 maja 2014 r. - nr 18;
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag.
3. Ustaleniami obowiązującymi na rysunku planu są następujące oznaczenia graficzne:
- 1) granica opracowania;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) symbole terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 4) podział i symbole jednostek urbanistycznych;
 - 5) nieprzekraczalna linia zabudowy;
 - 6) obowiązująca linia zabudowy;
 - 7) *obiekty objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków;*
 - 8) *obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków;*
 - 9) *zewidencjonowane stanowiska archeologiczne;*
 - 10) obszar Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 - "Niecka Miechowska" - **GZWP 409** - w granicach administracyjnych miasta;
 - 11) strefa lokalnych podtopień;
 - 12) symbole terenów:
 - a) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - c) MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - d) MUS - tereny zabudowy śródmiejskiej,
 - e) MZ - tereny zamieszkania zbiorowego,
 - f) U - tereny zabudowy usługowej,
 - g) UP - tereny zabudowy usługowej - usług publicznych,
 - h) UH - tereny zabudowy usługowej - usług handlu,
 - i) UK - tereny zabudowy usługowej - usług kultu religijnego,
 - j) UR - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej,
 - k) UOK - tereny zabudowy usługowej - usługi komunikacji,
 - l) US - tereny zabudowy usługowej - usług sportu i rekreacji,
 - m) P - tereny obiektów przemysłowych, produkcyjnych, składów, magazynów,
 - n) Z - tereny zieleni,
 - o) ZW - tereny zieleni przyrodnej,
 - p) ZD - tereny ogródków działkowych,
 - q) ZC - tereny cmentarzy,
 - r) ZP - tereny zieleni urządzonej,
 - s) ZL - tereny lasów,
 - t) R - tereny rolnicze,
 - u) WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych,
 - v) IW - tereny infrastruktury technicznej - wodociągi,
 - w) IE - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka,
 - x) IO/Z - tereny infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami z terenami zieleni,
 - za) KG - tereny garaży,
 - zb) KDE - tereny dróg publicznych - drogi ekspresowe,
 - zc) KDGP - tereny dróg publicznych - drogi główne o ruchu przyspieszonym,

- zd) KDG - tereny dróg publicznych - drogi główne,
 - ze) KDZ - tereny dróg publicznych - drogi zbiorcze,
 - zf) KDL - tereny dróg publicznych - drogi lokalne,
 - zg) KDD - tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe,
 - zh) KDW - tereny dróg wewnętrznych,
 - zi) KX - tereny ciągów pieszo-jezdnym,
 - zj) KDP - tereny przestrzeni publicznej,
 - zk) TZ- tereny zamknięte.
 - zl) *UR/IW - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej z infrastrukturą techniczną wodociagową.*
4. Elementy oznaczone na rysunku planu wynikające z przepisów odrębnych:
- 1) obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków - **A1***;
 - 2) *stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków;*
 - 3) strefy ochrony sanitarnej od cmentarza - 50m - **(ST-OSC50)** i 150m - **(ST-OSC150)**;
 - 4) Obszar Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej;
 - 5) obszar Natura 2000 - PLH 120055 Komorów - **N2000**;
 - 6) pomnik przyrody - **PP**.
5. Oznaczenia, które mają charakter informacyjny:
- 1) przebiegi sieci infrastruktury technicznej;
 - 2) strefy techniczne od sieci energetycznych i gazowych - **SOU**;
 - 3) przebieg obwodnicy Miechowa zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego.
6. Niezależnie od przeznaczenia podstawowego, w granicach każdego terenu dopuszcza się lokalizację (bez jego jednoznacznego definiowania w planie):
- 1) komunikacji pieszej (chodniki, ścieżki, deptaki itp.) i rowerowej;
 - 2) dojazdów niewydzielonych;
 - 3) dróg wewnętrznych;
 - 4) parkingów lub miejsc postojowych - z wyłączeniem terenów Z, ZW, ZP, ZL, R, WS, ZL;
 - 5) obiektów małej architektury - nie dotyczy terenów ZL;
 - 6) zieleni;
 - 7) stawów rybnych, oczek wodnych itp.;
 - 8) urządzeń, obiektów, sieci i elementów infrastruktury technicznej - nie dotyczy terenów ZL;
 - 9) pomników.
7. W planie nie ustala się:
- 1) granic i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych: terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych, z uwagi na ich brak w obszarze objętym planem;
 - 2) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 2.

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **Uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Miechowie;
- 2) **Planie** - należy przez to rozumieć komplet ustaleń, dotyczących terenu objętego zasięgiem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, będących przedmiotem niniejszej uchwały, zawartych w tekście niniejszej uchwały i na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1;
- 3) **Terenie** - należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oznaczony identyfikacyjnym symbolem wraz z przypisanym przeznaczeniem podstawowym i ustalonymi zasadami zagospodarowania;
- 4) **Przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć planowane przeznaczenie terenu,

które dominuje w terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

5) **Przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć określony w ustaleniach planu rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy;

6) **Usługach i zabudowie usługowej** - należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów głównie w dziedzinach: handlu, gastronomii, rzemiosła, szkolnictwa (usługi oświaty), zdrowia, hotelarstwa, instytucji finansowych oraz ubezpieczeniowych, siedzib stowarzyszeń, związków, izb zawodowych i gospodarczych, jednostek projektowych, consultingowych, instytucji gospodarczych, zespołów parkingów oraz innych, których powyższe grupy nie dotyczą bezpośrednio lub pośrednio, a mają charakter usługowy;

7) **Usługach publicznych** - należy przez to rozumieć usługi świadczone obywatelom w zakresie administracji, ochrony zdrowia, opieki społecznej, kultury, ochrony przeciwpożarowej, oświaty, edukacji, sportu i rekreacji itp.;

8) **Dojazdach niewydzielonych** - należy przez to rozumieć istniejące i projektowane dojazdy, ciągi komunikacyjne niewydzielone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu, niezbędne dla zapewnienia prawidłowej obsługi działek i obiektów oraz terenów rolnych i leśnych;

9) **Powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni wszystkich budynków na działce, liczoną po zewnętrznym obrysie murów na poziomie parteru budynku;

10) **Nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć granicę obszaru z możliwością wprowadzania zabudowy, tj. budynków lub ich części, z dopuszczeniem przekroczenia tej granicy przez elementy budynków takie jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkony, okapy, wykusze, podesty;

11) **Obowiązującej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć ściśle określoną granicę ustalającą lokalizację budynków w pierwszej linii zabudowy, tj. budynku głównego o przeznaczeniu podstawowym, z dopuszczeniem przekroczenia tej granicy przez elementy budynków takie jak: schody zewnętrzne, pochylnie, balkony, okapy, wykusze, podesty;

12) **Proekologicznych źródłach ciepła** - należy przez to rozumieć stosowanie ekologicznych oraz wysokosprawnych źródeł ciepła ograniczających emisję zanieczyszczeń do środowiska;

13) **Terenach zabudowy śródmiejskiej** - należy przez to rozumieć zgrupowanie wielofunkcyjnej zabudowy realizującej potrzeby mieszkańców w zakresie zamieszkania, zaopatrzenia w usługi, pracy itp.;

14) **Wskaźniku intensywności zabudowy** - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej zabudowy (powierzchnia wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków w zewnętrznym obrysie murów) do powierzchni działki budowlanej;

15) **Tablicy reklamowej** - należy przez to rozumieć definicję zawartą w art. 2 pkt 16b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

16) **Urządzeniu reklamowym** - należy przez to rozumieć definicję zawartą w art. 2 pkt 16c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

17) **Szyldzie** - należy przez to rozumieć definicję zawartą w art. 2 pkt 16d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

18) **Dachu płaskim** - należy przez to rozumieć dach lub stropodach jedno dwu lub wielopołaciowy o spadkach do 15°;

19) **Wysokości zabudowy** - należy przez to rozumieć:

- a) wysokość liczoną w metrach od poziomu terenu do najwyższego punktu obiektu budowlanego nie będącego budynkiem,
- b) wysokość budynku - zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu Prawa budowlanego.

20) **zabudowie mieszkaniowej** - należy przez to rozumieć każdą formę lub typ zabudowy mieszkaniowej w tym jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz zamieszkania zbiorowego.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady kształtowania krajobrazu w tym wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 3.

1. Dla wszystkich wyznaczonych terenów ustala się zagospodarowanie ich zgodnie z zapisami niniejszej uchwały.
2. Lokalizacja zabudowy w sąsiedztwie granicy terenu od strony dróg publicznych i wewnętrznych została określona na rysunku planu w formie linii zabudowy. W przypadku braku wyznaczonej linii zabudowy obowiązują przepisy odrębne z zakresu lokalizacji obiektów w sąsiedztwie dróg publicznych.
3. W granicach jednostki strukturalnej C, dla terenów przeznaczonych pod zabudowę, dopuszcza się lokalizację budynku lub jego części jako kontynuację linii zabudowy wyznaczonej przez istniejące zagospodarowanie.
4. Dla istniejących pierzei, w granicach jednostki strukturalnej C, ustala się nakaz zachowania ich ciągłości.
5. W przypadku lokalizacji budynków w sąsiedztwie dróg publicznych, dopuszcza się odstępstwo od wyznaczonych linii zabudowy na warunkach określonych w przepisach odrębnych.
6. W przypadku istniejących budynków zlokalizowanych w pasie wyznaczonym przez linie rozgraniczające dróg oraz, wyznaczone na rysunku planu linie zabudowy, dopuszcza się nadbudowę budynku nad pełnym rzutem poziomym budynku lub jego części - zasada nie dotyczy budynków zlokalizowanych przy drodze KDGP1.
- 6a. W przypadku działek zabudowanych, gdy istniejąca zabudowa przekracza wskaźnik powierzchni zabudowy i intensywności zabudowy, dopuszcza się rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków w ramach istniejącej powierzchni utwardzonej oraz o wysokości nie przekraczającej wysokości istniejących budynków w ramach tej samej działki z zakazem zmniejszania powierzchni biologicznie czynnej.*
7. Realizacja nowej zabudowy w obszarze działki budowlanej jest możliwa jedynie w przypadku, gdy działka budowlana posiada dostęp do drogi publicznej w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
8. W przypadku rozbudowy istniejącego obiektu, którego kształt dachu i wysokość nie są zgodne z zapisami niniejszej uchwały, dopuszcza się, dla części rozbudowywanej, przyjęcie formy dachu oraz wysokości obiektu analogicznych do dachu i wysokości rozbudowywanego budynku.
9. W zakresie istotnych cech elementów zagospodarowania przestrzennego wskazuje się na konieczność realizacji rozwiązań architektonicznych z nakazem:
 - 1) stosowania stonowanej kolorystyki tynków;
 - 2) stosowania ciemnych barw dachu (w odcieniach brązu, czerwieni, szarości);
 - 3) stosowania dachów płaskich, dwuspadowych, wielospadowych w tym mansardowych, naczółkowych itp. zgodnie z zapisami szczegółowymi niniejszej uchwały;
 - 4) lokalizowanie ogrodzenia w miejscu wyznaczonym przez linie rozgraniczające lub cofnięte do wnętrza terenu; dopuszcza się odstępstwo od niniejszego ustalenia zgodnie z przepisami z zakresu dróg publicznych;
 - 5) stosowania naturalnych materiałów elewacyjnych z zakazem stosowania na elewacjach okładzin z tworzyw sztucznych;
 - 6) stosowania połaci dachowych o jednakowym kącie nachylenia dla przeciwległych połaci z zastrzeżeniem ust. 8.
10. W zakresie ograniczeń w zagospodarowaniu terenu ustala się:
 - 1) zakaz budowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²;
 - 2) *(skreślony)*.
 - 3) dopuszczenie lokalizacji obiektów tymczasowych;
 - 4) dopuszczenie dla terenów **KDP**, w okresie organizacji imprez, lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych m.in. kioski, pawilony, przekrycia, namioty itp. oraz lokalizacji ogródków gastronomicznych;
 - 5) zakaz lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii

wykorzystujących energię wiatru;

6) w granicach jednostek urbanistycznych C i S, dla terenów oznaczonych symbolami: **MW, MN, MU, MUS, U**, dopuszczenie lokalizacji zabudowy w granicy działki budowlanej.

10a. dla terenów dróg oraz dla terenów H.UP.25 oraz H.US.7 dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych i budowli podziemnych i nadziemnych stanowiących łączniki między obiektami pozwalających na ich wzajemne skomunikowanie.

11. Ustala się maksymalną wysokość zabudowy, inną niż budynki - 30m.

12. Przy projektowaniu zagospodarowania poszczególnych działek należy uwzględnić poszczególne sieci wraz z ich strefami określonymi w przepisach odrębnych.

13. W zakresie ograniczeń dotyczących lokalizacji tablic reklamowych i urządzeń reklamowych ustala się:

1) zakaz lokalizacji tablic reklamowych i urządzeń reklamowych w granicach wyznaczonych liniami rozgraniczającymi terenów o symbolach: **Z, ZW, ZP, ZD, ZC, ZL, R, WS** oraz w granicach linii rozgraniczających dróg publicznych;

2) maksymalną powierzchnię tablic reklamowych i urządzeń reklamowych na ogrodzeniach posesji - 2m², w pozostałych przypadkach 16m²;

3) zakaz umieszczania tablic reklamowych i urządzeń reklamowych o jaskrawych kolorach, o zmiennym lub pulsującym świetle oraz odbijających światło;

4) nakaz lokalizacji tablic reklamowych i urządzeń reklamowych w polach wyznaczonych przez podziały architektoniczne elewacji budynków;

5) zakaz lokalizacji tablic reklamowych i urządzeń reklamowych na ogrodzeniach wychodzących poza obrys ogrodzenia;

6) forma architektoniczna tablic reklamowych i urządzeń reklamowych musi nawiązywać do charakteru i wystroju elewacji, a nośnik reklamowy musi być zamontowany płasko na elewacji budynku, co oznacza że nie może wystawać poza obrys elewacji ponad 25 cm, z dopuszczeniem realizacji kasetonów reklamowych mocowanych prostopadle do elewacji, pod warunkiem, iż stosunek powierzchni zamocowanej do elewacji do powierzchni prostopadłej do elewacji będzie nie mniejszy niż 5;

7) tablice reklamowe i urządzenia reklamowe na budynkach lokalizować w sposób nie naruszający ciągłości kompozycji, bryły i wystroju architektonicznego;

8) zakaz przesłaniania przez tablice reklamowe i urządzenia reklamowe otworów okiennych i drzwiowych, detali architektonicznych oraz innych elementów budynków tj. balustrad, wykuszy, pilastrów, gzymsów, balkonów itp.;

9) zakaz umieszczania banerów reklamowych, transparentów, plakatów na elewacjach budynków oraz tablic reklamowych i urządzeń reklamowych wielkoformatowych za wyjątkiem ścian szczytowych pozbawionych otworów okiennych na wysokości do 6m od poziomu terenu;

10) zakaz lokalizacji tablic reklamowych i urządzeń reklamowych na obiektach małej architektury, urządzeniach infrastruktury technicznej, na drzewach, w sąsiedztwie znaków drogowych;

11) zakaz lokalizacji tablic reklamowych i urządzeń reklamowych pulsujących, fosforyzujących z dopuszczeniem stosowania reklam podświetlanych i świetlnych;

12) zakaz lokalizacji tablic reklamowych i urządzeń reklamowych w oknach i witrynach;

13) zakaz lokalizacji tablic reklamowych i urządzeń reklamowych świetlnych, w szczególności o zmiennej treści, skierowanych do uczestników ruchu drogowego dróg KDE i KDGP;

14) wzdłuż dróg KDE i KDGP zakaz lokalizacji tablic reklamowych i urządzeń reklamowych w odległości mniejszej niż nieprzekraczalna linia zabudowy.

9. W zakresie ograniczeń dotyczących lokalizacji szyldów ustala się:

1) nakaz lokalizacji szyldów na wysokości pierwszej kondygnacji (parteru) w strefie nadokiennej;

2) zakaz lokalizacji szyldów wystających poza obrys budynku;

3) nakaz montażu szyldów płasko na elewacji budynków;

- 4) zakaz lokalizacji szyldów w oknach i witrynach;
- 5) nakaz lokalizacji szyldów w polach wyznaczonych przez podziały architektoniczne elewacji budynków;
- 6) nakaz lokalizacji szyldów nawiązujących do charakteru i wystroju elewacji;
- 7) nakaz lokalizacji szyldów w sposób nienaruszający ciągłości kompozycji, bryły i wystroju architektonicznego;
- 8) maksymalna powierzchnia szyldu - 4m²;
- 9) maksymalna liczba szyldów na jeden lokal użytkowy na jednej elewacji budynku - 1;
- 10) zakaz lokalizacji szyldów świetlnych, pulsujących, fosforyzujących, z dopuszczeniem stosowania szyldów podświetlanych.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

§ 4.

1. W obszarze planu występują tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody, dla których obowiązują ustalenia określone w przepisach odrębnych:
 - 1) obszar Natura 2000 - **PLH 120055 Komorów (N2000)**;
 - 2) Obszar Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, dla którego obowiązują ustalenia Uchwały nr XVIII/303/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej;
 - 3) pomnik przyrody - dąb szypułkowy - **(PP)** ustanowiony na podstawie Rozporządzenia nr 8/93 Wojewody Kieleckiego z 12.08.1993 r.
 - 4) pomnik przyrody - jesion wyniosły - **(PP)** ustanowiony na podstawie Rozporządzenia nr 8/93 Wojewody Kieleckiego z 12.08.1993 r.
 - 5) pomnik przyrody - 5 jesionów wyniosłych - **(PP)** ustanowiony na podstawie Rozporządzenia nr 8/93 Wojewody Kieleckiego z 12.08.1993 r.
 - 6) pomnik przyrody - grupa drzew - 2 kasztanowce - **(PP)** w granicach działki nr 1697/5, ustanowiony na podstawie orzeczenia nr KBS.11/80/Ki/35 Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach z dnia 05.04.1934 r.
2. Dla terenów zlokalizowanych **w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych - GZWP 409** - "Niecka Miechowska" ustala się zakaz zanieczyszczania wód podziemnych oraz nakaz stosowania zabezpieczeń przed ich zanieczyszczeniem.
3. W obszarze planu występują strefy ochrony sanitarnej od cmentarza - 50 m (ST-OSC50) i 150 m (ST-OSC150) - w granicach których obowiązuje:
 - 1) dla strefy 50 m (ST-OSC50) - zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów produkujących artykuły żywności lub zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych;
 - 2) dla strefy 150 m (ST-OSC150) - zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów produkujących artykuły żywności lub zakładów przechowujących artykuły żywności nie podłączanych do sieci wodociągowej oraz zakaz lokalizacji studzien, źródeł i strumieni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych.
4. W obszarze planu wyznacza się strefę lokalnych podtopień, dla której ustala się zakaz podpiwniczania budynków.
5. Ustala się ochronę przed hałasem w granicach terenów o przeznaczeniu:
 - 1) **MN** jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - 2) **MW, MZ** jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego;
 - 3) **MU, MUS** jako tereny mieszkaniowo-usługowe;
 - 4) **S.UP.25, S.UP.26** jako tereny szpitali w miastach oraz tereny domów opieki społecznej;
 - 5) **S.UP.16, S.UP.34, S.UP.39, S.UP.63, H.UP.24, H.UP.25, I.UP.24, N.UP.20** jako tereny

związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;

6) **US, ZP, ZD** jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

6. W odniesieniu do terenów oznaczonych symbolem **P** dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których istnieje lub może być stwierdzony obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W odniesieniu **do pozostałych obszarów** obowiązuje zakaz lokalizacji inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (nie dotyczy obiektów i urządzeń łączności publicznej, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej).

7. Ponadto dla poszczególnych terenów ustala się:

1) nakaz:

- a) rozwiązania w projekcie budowlanym ewentualnych kolizji z istniejącym drenowaniem w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania drenażu na obszarach przyległych; w przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji szczegółowych, inwestor jest zobowiązany we własnym zakresie do rozwiązania zaistniałej kolizji w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wód;
- b) prowadzenia gospodarki odpadami, z uwzględnieniem ich segregacji zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ustawy o odpadach oraz zasadami obowiązującymi w Gminie i Mieście Miechów,
- c) zachowania poziomów emisji pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach,
- d) ograniczenia hałasu i wibracji do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu,
- e) wyposażenia nowej zabudowy w urządzenia do odprowadzania ścieków,
- f) ochrony rowów odwadniających zgodnie z przepisami odrębnymi,
- g) ochrony istniejących otulin biologicznych cieków wodnych i zbiorników wodnych;

2) zakaz:

- a) wprowadzania nieoczyszczonych wód opadowych i roztopowych do wód powierzchniowych i do ziemi,
- b) lokalizacji inwestycji przekraczających dopuszczalne normy uciążliwości,
- c) składowania i utylizacji odpadów,
- d) lokalizacji nowych obiektów budowlanych innych niż urządzenia wodne oraz urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej w odległości mniejszej niż 12m od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków; dopuszcza się rozbudowę istniejącego obiektu w odległości min. 5m od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków.

Zasady ochrony krajobrazu kulturowego dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 5.

2. W ramach terenu objętego planem występują **obiekty i obszary objęte ochroną konserwatorską na mocy niniejszej Uchwały, wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków:**

53) układ urbanistyczny;

54) Rynek - pomnik (działka nr ewid. 3077);

3. Dla **budynków i obiektów** wymienionych w ust. 2 z wyłączeniem pkt 30, 51, 53 ustala się:

1) nakaz:

- a) ochrony, konserwacji i rewaloryzacji,
- b) utrzymania lub przywrócenia historycznego wyglądu, kompozycji i detalu w tym:
 - gabarytów, spadków dachu i konstrukcji obiektu,
 - kompozycji elewacji w tym skali i proporcji otworów okiennych i drzwiowych, ich rozmieszczenia oraz ich podziałów,

- materiałów elewacyjnych oraz pokryć dachowych,
- detalu rzeźbiarskiego i architektonicznego;

2) zakaz:

- a) zmiany wyglądu zewnętrznego elewacji, w sposób prowadzący do utraty wartości historycznych obiektu,
- b) umieszczania na elewacjach reklam wielkogabarytowych;

3) dopuszczenie:

- a) stosowania reklam na elewacjach pod warunkiem umieszczania ich w osi budynku, w osi głównych otworów okiennych i drzwiowych lub narożnikowo,
- b) lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej, takich jak szafki gazowe i elektryczne na elewacjach, w miejscach, w których nie naruszają one wyglądu zewnętrznego elewacji oraz pod warunkiem ich scalenia kolorystycznego z fasadą.

5. W ramach terenu objętego planem wyznacza się **strefę zabytkowego układu urbanistycznego** wymienioną w ust. 2 pkt 53, dla której ustala się:

1) nakaz:

- a) utrzymania istniejących zasadniczych elementów układu urbanistycznego: historycznej sieci dróg, rozplanowania placów, historycznej zabudowy,
- b) utrzymania w układzie staromiejskim pierzejowego typu zabudowy,
- c) nawiązania w nowych lub przebudowywanych obiektach do istniejących gabarytów oraz wysokości budynków znajdujących się w tym samym kwartale i pełniących tą samą lub podobną funkcję co nowy obiekt, w zakresie wysokości kalenicy, wysokości kondygnacji, sposobu kształtowania dachu, skali i proporcji otworów okiennych i drzwiowych w stosunku do elewacji oraz ich podziałów,
- d) ujednolicenia stylistyki elementów małej architektury i oświetlenia, nawierzchni chodników i jezdni,
- e) stosowania przy pokryciach dachów dachówkę ceramiczną (w kolorze naturalnej czerwieni ceglastej - jasnoczerwona, matową nieangobowaną), blachę ocynkowaną, cynkowo-tytanową, miedzianą itp. z wykluczeniem blachodachówki, blachy trapezowej i blachy falistej oraz z wykluczeniem pokrycia bitumicznego - nie dotyczy dachów płaskich, budynków gospodarczych i garaży,
- f) stosowania przy pokryciach dachów budynków, stanowiących pierzeję Rynku, dachówkę ceramiczną z wyjątkiem pokryć dachowych zastanych historycznie,
- g) prowadzenia prac ziemnych zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków;

2) zakaz:

- a) wprowadzania tymczasowych obiektów budowlanych, takich jak kioski, kontenery, przyczepy, z dopuszczeniem ich w trakcie wydarzeń okazjonalnych oraz trwania prac budowlanych,
- b) umieszczania nośników informacji o powierzchni powyżej 2m²,
- c) wprowadzania ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;

3) dopuszcza się stosowanie reklam na elewacjach pod warunkiem umieszczania ich w osi budynku, w osi głównych otworów okiennych i drzwiowych lub narożnikowo.

7. Wyznacza się strefy - **zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych**, objętych ochroną na mocy niniejszej Uchwały, odpowiadające stanowiskom o numerach:

1) 1/96-57 dokumentujące osadę przyklasztorną i miasto z okresu średniowiecznego;

8. Dla stanowisk wymienionych w ust. 7 ustala się nakaz, w przypadku prowadzenia prac ziemnych i znalezienia przedmiotu, który może być zabytkiem, zgłoszenia właściwemu organowi zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 6.

1. Nie wyznacza się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów

nieruchomości.

2. Ustala się zasadę prowadzenia linii scalenia i podziału w kierunku zbliżonym do prostopadłego bądź równoległego do układu pasa drogowego, kształt wydzielanych działek zbliżony do prostokąta usytuowanych węższym bokiem od strony drogi.

3. Tereny i poszczególne działki budowlane muszą mieć zapewniony dojazd do dróg publicznych (bezpośrednio lub przez drogi wewnętrzne ogólnodostępne, dojazdy niewydzielone albo służebności dojazdu), z zachowaniem wymogów ochrony przeciwpożarowej.

4. Dopuszcza się wydzielanie dojeżdż, dróg i dojazdów.

5. Obowiązuje nakaz, aby scalenie i podział terenu uwzględniał dostępność do urządzeń infrastruktury technicznej i drogi.

6. Ustala się minimalne powierzchnie oraz szerokość frontu działek ewidencyjnych w terenach przeznaczonych w planie dla różnego typu zabudowy i zainwestowania:

1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN):

a) zabudowa wolnostojąca - 400m², front 16m,

b) zabudowa bliźniacza - 240m², front 10m,

c) zabudowa szeregowa - 200m², front 7m;

2) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) - 800m², front 25m;

3) dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU)- 1000m², front 18m;

4) dla zabudowy śródmiejskiej (MUS) - 400m², front 8m;

5) dla zabudowy zamieszkania zbiorowego (MZ) -1500m², front 25m;

6) dla zabudowy usługowej (U) - 1000m², front 18m;

7) dla zabudowy usługowej (UP, UH, UK) - 600m², front 8m;

8) dla zabudowy usługowo-produkcyjnej (UR) - 1500m², front 25m;

9) dla zabudowy usługowej - usług komunikacji (UOK) - 1500m², front 25m;

10) dla zabudowy usługowej usług sportu i rekreacji (US) - 1500m², front 25m;

11) dla terenów obiektów przemysłowych, produkcyjnych, składów, magazynów (P) - 2000m², front 28m;

12) dopuszcza się zmniejszenie wynikające z uwarunkowań terenowych, jednak nie więcej niż 10% dla powierzchni działki ewidencyjnej i szerokości frontu działki ewidencyjnej.

§ 7. Ustala się minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek budowlanych w terenach przeznaczonych w planie dla różnego typu zabudowy i zainwestowania:

1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN):

a) zabudowa wolnostojąca - 400m²,

b) zabudowa bliźniacza - 240m²,

c) zabudowa szeregowa - 200m²;

2) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) - 300m²;

3) dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU)- 1000m²;

4) dla zabudowy śródmiejskiej (MUS) - 400m²;

5) dla zabudowy zamieszkania zbiorowego (MZ) -1500m²;

6) dla zabudowy usługowej (U) - 1000m²;

7) dla zabudowy usługowej (UP, UH, UK) - 600m²;

8) dla zabudowy usługowo-produkcyjnej (UR) - 1500m²;

9) dla zabudowy usługowej - usług komunikacji (UOK) - 1500m²;

10) dla zabudowy usługowej usług sportu i rekreacji (US) - 1500m²;

11) dla terenów obiektów przemysłowych, produkcyjnych, składów, magazynów (P) - 2000m²;

12) dopuszcza się zmniejszenie wynikające z uwarunkowań terenowych, jednak nie więcej niż 10% dla powierzchni działki ewidencyjnej i szerokości frontu działki ewidencyjnej.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 8.

1. Ustala się zaopatrzenie w wodę, kanalizację, energię, gaz, telekomunikację w oparciu o istniejące i projektowane sieci w obszarze opracowania planu oraz w oparciu o powiązania zewnętrzne poza obszarem planu.
2. Ustala się możliwość budowy, przebudowy, rozbudowy sieci infrastruktury technicznej w obszarze opracowania planu.
3. Dopuszcza się zmiany przebiegu sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
4. Ustala się włączenie nowych budowli do istniejących sieci infrastruktury technicznej.

§ 9.

1. Ustala się sposób zaopatrzenie w wodę z istniejącej zbiorczej sieci wodociągowej oraz istniejących ujęć wody na terenie gminy i miasta Miechów.
2. Dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych studni.
3. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę sieci wodociągowej.
4. Ustala się konieczność przystosowania istniejących sieci dla celów przeciwpożarowych poprzez przepustowość zapewniającą montaż hydrantów, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 10.

1. Ustala się nakaz odprowadzenia ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę sieci kanalizacyjnej wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej.
3. Jako główny odbiorca ścieków wyznacza się istniejącą oczyszczalnię ścieków na terenie miejscowości Komorów.
4. *Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się realizację zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków; przydomowe oczyszczalnie ścieków można lokalizować wyłącznie poza terenem aglomeracji wyznaczonym Uchwałą nr XXVIII/476/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 29 października 2012 r.*
5. Ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej lub na teren własnej nieruchomości; dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do studni chłonnych, stosowanie technologii spowalniających spływ z zastrzeżeniem zakazu zakłóceń stosunków wodnych na terenach sąsiednich.

§ 11.

1. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną jako podstawowe źródło zaopatrzenia ustala się istniejące i projektowane sieci i urządzenia energetyczne oraz istniejącą stację GPZ na terenie miasta Miechów.
2. W przypadku braku możliwości dostawy energii elektrycznej z istniejących urządzeń elektroenergetycznych dopuszcza się budowę stacji transformatorowych SN/nN wraz z włączeniem ich do sieci SN i nN.
3. W celach informacyjnych wyznaczono na rysunku planu strefy techniczne wokół obiektów i sieci magistralnych energetycznych wysokiego i średniego napięcia **(SOU)**.

§ 12.

1. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się zasilanie z istniejących sieci gazowej.
2. Dopuszcza się budowę, przebudowę, rozbudowę sieci gazowej.
3. W celach informacyjnych wyznaczono na rysunku planu strefy techniczne wokół obiektów i średnioprężnych sieci gazowych **(SOU)**.
4. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się utrzymanie i rozwój indywidualnych systemów z możliwością wykorzystywania zbiorowych systemów zaopatrzenia w ciepło.

- § 13.** W zakresie sieci telekomunikacyjnej dopuszcza się budowę nowych sieci i urządzeń.

Zasady obsługi obszaru w zakresie komunikacji oraz modernizacji, przebudowy, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 14.

1. Ustala się obsługę komunikacyjną poprzez system dróg publicznych (istniejące i projektowane drogi: ekspresowa, główna o ruchu przyspieszonym, główne, zbiorcze, lokalne, dojazdowe), uzupełniony przez ogólnodostępne drogi wewnętrzne. Drogi wchodzące w skład całego systemu zlokalizowane są w granicach obszaru objętego planem i stanowią kontynuację dróg zlokalizowanych poza obszarem objętym planem.
 - 1a. W zakresie obsługi komunikacją drogową ustala się zachowanie oraz rozbudowę istniejącego układu drogowego z możliwością prowadzenia, w wyznaczonych w niniejszym planie liniach rozgraniczających, robót budowlanych, remontów, przebudowy w celu poprawy parametrów technicznych i geometrii skrzyżowań, stosownie do przepisów odrębnych z zakresu dróg publicznych.
2. Podstawowy system dróg publicznych może być uzupełniony drogami wewnętrznymi niewyznaczonymi na rysunku planu oraz dojazdami niewydzielonymi.
3. W przypadku braku dostępu do drogi publicznej dojazd do działki może być realizowany poprzez dojazdy ustanowione w formie odpowiedniej służebności.
4. W ramach obszaru objętego planem dopuszcza się realizację niewyznaczonych na rysunku planu ciągów pieszo-jezdnych, ścieżek rowerowych, tras rowerowych oraz szlaków turystycznych.
5. Plan nie reguluje obsługi komunikacyjnej terenów rolniczych i lasów w zakresie dróg wewnętrznych (niezaliczanych do żadnej z kategorii dróg publicznych).
6. Tereny komunikacji, w miejscach przecięcia z wydzielonymi na rysunku planu terenami wód powierzchniowych śródlądowych oznaczonych symbolem WS oraz ciekami niewydzielonymi na rysunku planu, nie mogą naruszać ich ciągłości i integralności.
7. W obszarze opracowania planu wyznacza się następujące klasy dróg:
 - 1) Tereny dróg publicznych - drogi ekspresowe - **KDE** o szerokości w liniach rozgraniczających minimum 50m, wraz z urządzeniami związanymi z przeznaczeniem podstawowym;
 - 2) Tereny dróg publicznych - drogi główne o ruchu przyspieszonym - **KDGP**;
 - 3) Tereny dróg publicznych - drogi główne - **KDG**;
 - 4) Tereny dróg publicznych - drogi zbiorcze - **KDZ**;
 - 5) Tereny dróg publicznych - drogi lokalne - **KDL**;
 - 6) Tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe - **KDD** o szerokości w liniach rozgraniczających minimum 10m;
 - 7) Tereny dróg wewnętrznych - **KDW**, w obszarze których obowiązuje:
 - a) skreślony,
 - b) możliwość lokalizacji ścieżek rowerowych,
 - c) możliwość lokalizacji miejsc postojowych w formie dodatkowych pasów lub zatok postojowych,
 - d) możliwość realizacji drogi jako ciąg pieszo - jezdny,
 - e) możliwość realizacji obustronnych chodników;
 - 8) Ciągi pieszo-jezdne - **KX**, w obszarze których obowiązuje:
 - a) szerokości w liniach rozgraniczających wyznaczone na rysunku planu i wynoszą min 5 m,
 - b) możliwość lokalizacji ścieżek rowerowych,
 - c) możliwość realizacji ciągu pieszo-jezdnego jako drogi wewnętrznej,
 - d) możliwość realizacji obustronnych chodników,
8. Ustala się połączenie dróg KDGP1 i KDG2 poprzez skrzyżowanie.
9. Obiekty budowlane:
 - 1) przy drodze ekspresowej powinny być sytuowane w odległości co najmniej 20m w terenie zabudowanym i co najmniej 40 m poza terenem zabudowanym od krawędzi jezdni;
 - 2) przy drodze krajowej powinny być sytuowane w odległości co najmniej 10m w terenie

- zabudowanym i co najmniej 25 m poza terenem zabudowanym od krawędzi jezdni.
10. W ramach terenów dróg publicznych, w obrębie linii rozgraniczających dróg, mogą być realizowane następujące elementy zagospodarowania:
- 1) zatoki autobusowe i urządzenia dla ochrony pieszych przed warunkami atmosferycznymi,
 - 2) obiekty i urządzenia służące ograniczeniu uciążliwości komunikacyjnej lub podniesieniu poziomu bezpieczeństwa,
 - 3) obiekty małej architektury;
 - 4) zieleń izolacyjna, uzupełniająca, ozdobna, towarzysząca;
 - 5) urządzenia i elementy infrastruktury technicznej;
 - 6) parkingi - dotyczy dróg KDZ, KDL, KDD.
11. W ramach poszczególnych przeznaczeń ustala się minimalną ilość miejsc postojowych:
- 1) dla terenów MN, MW, MU minimum 1 miejsce/1 budynek mieszkalny (łącznie z garażem) oraz minimum 0,5 miejsca/1 lokal mieszkalny oraz minimum 1 miejsce postojowe/100m² powierzchni użytkowej funkcji usługowej;
 - 2) dla terenów MUS minimum 0,5 miejsca/1 lokal mieszkalny oraz minimum 1 miejsce postojowe/100m² powierzchni użytkowej funkcji usługowej;
 - 3) dla terenów MZ minimum 3 miejsca postojowe/10 użytkowników;
 - 4) dla terenów U, UH minimum 1 miejsce postojowe/100m² powierzchni użytkowej;
 - 5) dla terenów UK minimum 1 miejsce postojowe/20 użytkowników;
 - 6) dla terenów UR, P minimum 1 miejsce postojowe/100m² powierzchni użytkowej z wyłączeniem powierzchni magazynowej;
 - 7) dla terenów UOK minimum 1 miejsce postojowe/250m² powierzchni użytkowej;
 - 8) dla terenów US minimum 1 miejsce postojowe/30 użytkowników;
 - 9) dla pozostałych terenów przeznaczonych pod zabudowę lub zainwestowanie minimum jedno miejsce postojowe w odniesieniu do terenu inwestycji;
 - 10) w granicach jednostki urbanistycznej C dopuszcza się bilansowanie miejsc postojowych poza działką budowlaną objętą inwestycją w obszarze terenów w jednostce urbanistycznej C;
 - 11) w ramach każdych 30 miejsc postojowych obsługujących zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę mieszkaniowo-usługową, zabudowę śródmiejską, zabudowę zamieszkania zbiorowego, zabudowę usługową, zabudowę produkcyjną, cmentarz należy przeznaczyć minimum 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.
 - 12) dla terenu UP minimum 1 miejsce postojowe/250m² powierzchni użytkowej;
12. Ustala się sposób realizacji miejsc postojowych dla samochodów osobowych niezbędnych dla obsługi danego obiektu w formie wydzielonych stanowisk na powierzchni terenu lub w obrysie budynku lub jako budynek przeznaczony do parkowania pojazdów.
13. Dla obiektów budowlanych o różnych funkcjach wskaźnik ilości miejsc postojowych należy bilansować odpowiednio do wskaźników ustalonych dla każdej funkcji lokalizowanej w danym budynku.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

Przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenów (z wyłączeniem terenów komunikacji), w tym zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

§ 16.

1. Wyznacza się tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolem **MW** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) przeznaczenie **podstawowe**: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) przeznaczenie **dopuszczalne**: usługi w parterach budynków lub wolnostojące; zespoły garaży; urządzone tereny zielone;
- 3) utrzymanie istniejącej zabudowy o przeznaczeniu innym niż przeznaczenie podstawowe lub dopuszczalne, z dopuszczeniem prowadzenia robót budowlanych (budowa, nadbudowa, przebudowa, rozbudowa, odbudowa) przy zachowaniu parametrów zgodnych z zapisami niniejszej uchwały.

§ 18.

1. Wyznacza się tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami **MUS** - tereny zabudowy śródmiejskiej,
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) *przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej; w tym budynki mieszkalne, mieszkalno-usługowe, usługowe, gospodarcze; garaże;*
 - 2) przeznaczenie **dopuszczalne**: urządzone tereny zielone;
 - 3) *(skreślony)*
 - 4) nakaz zachowania ciągłości pierzei;
 - 5) utrzymanie istniejącej zabudowy o przeznaczeniu innym niż przeznaczenie podstawowe lub dopuszczalne, z dopuszczeniem prowadzenia robót budowlanych (budowa, nadbudowa, przebudowa, rozbudowa, odbudowa) przy zachowaniu parametrów zgodnych z zapisami niniejszej uchwały.

§ 21.

1. Wyznacza się tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolem **UP** - tereny zabudowy usługowej - usług publicznych.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenie **podstawowe**: tereny zabudowy usługowej - usług publicznych - m.in. administracja, ochrona zdrowia, opieka społeczna, kultura, ochrona przeciwpożarowa, posterunki służb publicznych, oświata, edukacja;
 - 2) przeznaczenie **dopuszczalne**: obiekty wielofunkcyjne, usługi handlu, usługi kultury, warsztaty związane z przeznaczeniem podstawowym, gastronomia, zakłady drobnej wytwórczości leśnej, usługi sportu, urządzone tereny zielone;
 - 3) dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej w granicach terenu S.UP.39;
 - 4) dla terenu S.UP.26 utrzymanie istniejącego lądowiska dla śmigłowców;
 - 5) utrzymanie istniejącej zabudowy o przeznaczeniu innym niż przeznaczenie podstawowe lub dopuszczalne, z dopuszczeniem prowadzenia robót budowlanych (budowa, nadbudowa, przebudowa, rozbudowa, odbudowa) przy zachowaniu parametrów zgodnych z zapisami niniejszej uchwały;
 - 6) dla terenu H.UP.25 dopuszcza się bilansowanie miejsc postojowych poza terenem inwestycji, w ramach ogólnodostępnych miejsc postojowych między innymi wzdłuż dróg;
 - 7) dla terenu H.UP.25 dopuszcza się lokalizację parkingów lub miejsc postojowych w miejscach wyburzonych obiektów budowlanych bez konieczności przeznaczenia pod powierzchnię biologicznie czynną.

§ 40.

1. Wyznacza się tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolem **KDP** - tereny przestrzeni publicznej.
2. Dla terenów ustala się:
 - 1) przeznaczenie **podstawowe**: tereny przestrzeni publicznej;

- 2) przeznaczenie **dopuszczalne**: usługi handlu;
- 3) zakaz lokalizacji nowych kubaturowych obiektów;
- 4) dopuszcza się lokalizacje obiektów związanych z przeznaczeniem podstawowym
- 5) stosowanie indywidualnych rozwiązań w zakresie rodzaju, kolorystyki nawierzchni, obiektów małej architektury, oświetlenia;
- 6) dopuszcza się realizację miejsc postojowych i parkingowych;
- 7) dopuszcza się lokalizacje obiektów tymczasowych, w związku z organizowanymi imprezami, pokazami, wystawami itp., w formie pawilonów, przekryć itp.;
- 8) utrzymanie istniejącego systemu obsługi komunikacyjnej i pieszej z możliwością przebudowy, remontów;
- 9) dopuszcza się lokalizacje ogródków gastronomicznych w miejscach niekolidujących z ruchem pieszym z możliwością lokalizacji obiektów tymczasowych.

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

§ 41a.

1. W planie dla każdego z terenów, wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, obowiązują wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, zdefiniowane i zestawione poniżej w formie tabelarycznej.
2. W poszczególnych kolumnach zdefiniowano następujące parametry:
 - 1) Liczba porządkowa;
 - 2) Symbol terenu;
 - 3) Powierzchnia terenu;
 - 4) Maksymalna powierzchnia zabudowy;
 - 5) Minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego;
 - 6) Wskaźnik intensywności zabudowy;
 - 7) Maksymalna wysokość budynków - przy zastosowaniu parametru ilości kondygnacji (np. 2K - tj. dwie kondygnacje nadziemne) oraz maksymalnej wysokości budynków (w metrach);
 - 8) Geometria dachu - przy zastosowaniu różnych typów i kąta nachylenia dachów tj.
 - a) A - indywidualne (dowolne) rozwiązanie formy dachu,
 - b) B - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 15-45°,
 - c) C - dachy dwuspadowe połaciowo usytuowane w stosunku do drogi lub przestrzeni publicznej o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 15-45°,
 - d) D - dachy dwuspadowe kalenicowo (szczytowo) usytuowane w stosunku do drogi o kącie nachylenia głównych połaci dachowych 15-45°,
 - e) E - dachy płaskie;
 - 9) Strefy;
 - 10) strefy i obiekty konserwatorskie - EZ, stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków - SAR, stanowiska archeologiczne - SA.

§ 42.

W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w jednostce przestrzennej C - centrum ustala się następujące parametry i wskaźniki:

L.P	OZNACZENIE TERENU	POWIERZCHNIA [HA]	MAKSYMALNA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNIA TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY	MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ BUDYNKÓW	GEOMETRIA DACHU	STREFY	STREFY KONSERWATORSKIE
1	C.KDP.8	0,1709	-	5%	-	-	-	ST-OSC150,	EZ:53, SA:1
2	C.KDP.11	1,1913	0%	10%	-	-	-		EZ: 53, 54 SA:1
3	C.MUS.14	0,6386	90%	5%	0,01-4,0	15m/4K	A		EZ: 53, SA:1

2. W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w jednostce przestrzennej S - śródmieście ustala się następujące parametry i wskaźniki:

L.P	OZNACZENIE TERENU	POWIERZCHNA [HA]	MAKSYMALNA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNIA TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY	MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ BUDYNKÓW	GEOMETRIA DACHU	STREFY	STREFY KONSERWATORSKIE
1	S.UP.20	0,3369	45%	5%	0,01-1,2	16m/4K	A		EZ:45
2	S.MW.32	1,6629	45%	30%	0,5-2,4	15m/5K	A,E	ST-OSC150,	

§ 43.

1. Wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu wynosi dla terenów:

- 1) MN, MW, MU, MUS, MZ, U, UP, UH, UR, UOK, P - 15%;
- 2) dla pozostałych terenów - 2%.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1 stanowi podstawę pobrania jednorazowej opłaty, o której mówi art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 3. Przepisy końcowe

§ 44.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego i na stronie internetowej Gminy Miechów.

§ 45.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Miechów.

§ 46.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. arch. Andrzej Banaszkiewicz

WRYYS

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Miechów, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej z dnia 7 lipca 2017 r. Nr XXXI/481/2017 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 26 lipca 2017 r. poz. 4964, zmienionego uchwałą nr VII/75/2019 z dnia 18 kwietnia 2019 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego dnia 30 Kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. 2019.3541), zmienionego uchwałą nr XXXI/517/2022 z dnia 10 lutego 2022 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego dnia 22 lutego 2022 r. (Dz. Urz. Woj. 2022.1188) oraz zmienionego uchwałą nr XXXV/570/2022 z dnia 1 czerwca 2022 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego dnia 10 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. 2022.4111)

obejmujący działkę(ki): nr 3077 - Miechów; 3076 - Miechów; 3078 - Miechów; 3074/2 - Miechów; 3075 - Miechów; 1634 - Miechów; 1895/1 - Miechów; 1894 - Miechów; 1878 - Miechów; 1874/1 - Miechów; 1874/2 - Miechów; 1875 - Miechów; 1876 - Miechów; 1877 - Miechów; 1873 - Miechów; 1855/3 - Miechów; 1869 - Miechów; 1832/5 - Miechów; 1795 - Miechów; 1786 - Miechów; 1358/3 - Miechów; 1774/1 - Miechów; 1777/5 - Miechów; 1732 - Miechów; 1702 - Miechów; 1587 - Miechów; 1571 - Miechów; 3079 - Miechów;

Otrzymuje: Gmina Miechów, ul. Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. arch. Andrzej Banaskiewicz

