

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

W KONKURSIE OGRANICZONYM, DWUETAPOWYM, REALIZACYJNYM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM

na opracowanie

KONCEPCJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ NOWEGO ZESPOŁU BUDYNKÓW DYDAKTYCZNYCH AKADEMII MUZYCZNEJ IM. KRZYSZTOFA PENDERECKIEGO W KRAKOWIE

rekomendowany przez STOWARZYSZENIE ARCHITEKTÓW POLSKICH
zarejestrowany pod nr SARP 018/R/2022

prowadzony przez

ZAMAWIAJĄCEGO (ORGANIZATORA)

Akademii Muzyczną im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie

ul. św. Tomasza 43

31-027 Kraków

Uczestnicy konkursu zwrócili się do Zamawiającego z pytaniami o wyjaśnienie treści Regulaminu Konkursu w zakresie warunku udziału w Konkursie.

Na podstawie art. 284 ust. 2 w związku z art. 341 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129 ze zm.) Zamawiający **wyjaśnia co następuje:**

Pytanie 84. Czy podziemny parking umieszczony poza powierzchnią zabudowy i obrysem parteru budynku Akademii wlicza się do powierzchni netto całego kompleksu?

Odpowiedź 84. Zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 85. Jaki współczynnik jednoczesności można przyjąć bilansując zgodnie z zapisami planu miejscowego (Rozdział II, § 13, punkt 6. 1), ilość miejsc parkingowych dla sal koncertowych dostępnych dla publiczności (około 1000 miejsc)?

Odpowiedź 85. Uczelnia wnosi o przyjęcie wskaźnika min. 800 osób, gdyż należy uwzględnić obecność 500 osób w Sali Koncertowej, a także fakt, że w tym czasie mogą odbywać się zajęcia ze studentami, co należy wziąć to pod uwagę.

Pytanie 86. Czy należy zaprojektować reżyserki nagrań i pomieszczenie projekcyjne także w Sali Operowo-Teatralnej?

Odpowiedź 86. Tak.

Pytanie 87. Czy zadaszoną wiatę rowerową można lokalizować w granicach działek 173/15 i 173/16, jednak poza nieprzekraczalną linią zabudowy? W obowiązującym na tym terenie planie miejscowym (Rozdział I, § 4.1, punkt 9) nie zaliczono do powierzchni zabudowy

obiektów pomocniczych, np. szklarni i przybudówek.

Odpowiedź 87. Do decyzji Uczestnika konkursu, zgodnie z zapisami MPZP.

Pytanie 88. W odpowiedzi na Pytanie 46 („Prosimy o podanie tolerancji powierzchni (+/-) poszczególnych funkcji i pomieszczeń, a także całej powierzchni Akademii?”) powołano się na punkt 2.5.1. Regulaminu konkursu. Jednak pytanie miało na celu sprecyzowanie tego punktu o wyjaśnienie czy dotyczy to też całej powierzchni netto Akademii? – to jest 19.128 m².

Odpowiedź 88. dot. pytania 44, błędnie opisane jako pytanie 46.

Tak, można zwiększyć do 10% jednak kwota przewidziana przez Zamawiającego na realizację inwestycji nie może ulec zwiększeniu.



Marek Szeniawski
Sekretarz Organizacyjny Konkursu

Kraków, 22 czerwca 2022 r.