

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA UCZESTNIKÓW KONKURSU
ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEGO
JEDNOETAPOWEGO, REALIZACYJNEGO**

na opracowanie

**KONCEPCJI
MODELOWEGO SCHRONISKA GÓRSKIEGO NA LUBANIU**

Zamawiający (Organizator):

Polskie Towarzystwo Turystyczno-Krajoznawcze
ul. Senatorska 11, 00-075 Warszawa

w imieniu którego występuje Centralny Ośrodek Turystyki Górskiej PTTK w Krakowie

Podmiot wspierający (Współorganizator):

Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Kraków
pl. Szczepański 6, 31-011 Kraków

Konkurs SARP nr 1001

Kraków, **09 listopada 2020**



Odowiedzi na pytania uczestników Konkursu

okres 23 października 2020 – 3 listopada 2020

1 (23 października 2020, godz. 14:50)	
pytanie	W PDF - SGL-M01-opis_przedmiotu_Konkursu wspominają Państwo, że proponowane schronisko ma znajdować się na działce nr 2248/1 na tzw. Samorodach w sąsiedztwie ruin dawnego schroniska. Problem jest w tym, że teren Samorodów znajduje się już praktycznie poza granicą działki. Zgodnie z MPZP dla tego terenu tylko w obrębie tej działki, oznaczonej symbolem 1UT jest możliwość umieszczenia budynku schroniska. Czy w związku z tym jest możliwość przekroczenia wyznaczonej granicy działki? Czy jednak budynek powinien być umieszczony bliżej w kierunku północnym, na terenie pomiędzy bazą namiotową, a ruinami ?
odpowieź	Koncepcję budynku lub zespołu budnków modelowego schroniska górskiego na Lubaniu należy lokalizować na dz. nr 2248/1, z zastrzeżeniem, że poszczególne elementy zagospodarowania muszą być lokalizowane zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Grywałd – Krośnica 2”.
2 (27 października 2020, godz. 12:37)	
pytanie	<ol style="list-style-type: none">1) Na podstawie UCHWAŁY NR IV/17/2014 RADY GMINY KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie „zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Grywałd – Krośnica 2”, przyjętego Uchwałą Nr XX/162/2012 Rady Gminy Krościenko nad Dunajcem z dnia 16 sierpnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 4277 z dnia 4.09.2012 r.) oraz informacji dostępnych na portalu nowotarski.geoportal2.pl zauważa się, że działka sąsiadująca z działką będącą terem opracowania jest działką klasyfikowaną jako TERENY LEŚNE. Tym samym, powołując się na Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065) w szczególności Rozdział 7. Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe proszę o informacje, jaką należy przyjąć odległość od ścian zewnętrznych projektowanego budynku do granicy działki nr 2248/2.2) W nawiązaniu do pytania nr 1: proszę o informacje, czy jeżeli wskazana odległość ma wynikać wyłącznie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065) to czy możliwe są odstępstwa i korekty odległości wynikające z koncepcji.
odpowieź	<ol style="list-style-type: none">1) Co do zasady praca konkursowa powinna być zgodna z przepisami techniczno-budowlanymi, z zastrzeżeniem, że ww. przepisy dopuszczają różne formy odstępstw, które – jeżeli zostaną założone przez uczestnika konkursu – będą w zakresie realności i zasadności podlegać ocenie sądu konkursowego.2) Jak w pytaniu i odpowiedzi pkt 1 powyżej.
3 (28 października 2020, godz. 10:14)	
pytanie	W związku ze stale pogarszającą się sytuacją epidemiczną w kraju i wprowadzaniem kolejnych obostrzeń, które w sposób znaczący utrudniają działanie biur projektowych, co może skutkować obniżeniem jakości prac konkursowych, zwracam się z prośbą o zmianę Regulaminu konkursu w następującym zakresie: <ol style="list-style-type: none">1) Wydłużenie terminu przewidzianego na opracowanie projektów poprzez przesunięcie terminu oddania prac konkursowych na styczeń 2021;2) Zmianę formy oddania prac konkursowych na elektroniczną lub zmianę Regulaminu konkursu w taki sposób aby o terminie złożenia pracy decydował termin nadania w placówce pocztowej bądź w firmie kurierskiej.

odpowiedź	<ol style="list-style-type: none"> 1) Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu złożenia prac konkursowych, wyznaczonego do 4 grudnia 2020, do godz. 14:00 2) Zamawiający nie przewiduje dopuszczenia składania prac konkursowych w formie wyłącznie elektronicznej. W zakresie terminu jak w pytaniu i odpowiedzi nr 1 powyżej.
4 (28 października 2020, godz. 22:20)	
pytanie	Co oznacza określenie, że plansze mają być wykonane w technice czarno-białej? Czy to znaczy, że również wizualizacje mają być w tej manierze?
odpowiedź	Wszystkie elementy pracy konkursowej, tj. również część graficzna (studium i koncepcja zagospodarowania, rzuty, przekroje, elewacje, widoki etc.) wymagane są w kolorystyce czarno-białej.
5 (29 października 2020, godz. 08:51)	
pytanie	<ol style="list-style-type: none"> 1) W części 4 regulaminu widzę pewne niezgodności – zakładam, że w rzeczywistości chodzi o załączniki wymienione przeze mnie w nawiasach (kolor żółty) <ul style="list-style-type: none"> – "4.2.3.2. Informacje o planowanych kosztach wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej, o których mowa w pkt. 1.7., oraz planowanych kosztach wykonania przedmiotu zamówienia, o których mowa w pkt. 1.8., sporządzone zgodnie co treści z załącznikiem nr F08 (chodzi o załącznik F06?) do Regulaminu Konkursu; – 4.2.3.3. Tabelaryczne zestawienie powierzchni sporządzone zgodnie co do treści z wzorem stanowiącym załącznik nr M05 (chodzi o załącznik M06?) do Regulaminu Konkursu; – 4.2.3.4. Bilans terenu sporządzony zgodnie co do treści ze wzorem stanowiącym załącznik nr M06 (chodzi o załącznik M07) do Regulaminu Konkursu; 2) Rozumiem, że przekłada się to również na wymienione załączniki w punkcie 4.2.4., które mają być załączone na płycie CD/DVD?" 3) Rozumiem, że zawartość opracowania w postaci zapisu elektronicznego ma być bez numeru identyfikacyjnego oraz bez imienia i nazwiska uczestnika- a więc w pełni anonimowa. 4) Odnosząc się do załącznika merytorycznego M01, mam pytania do punktów: <ul style="list-style-type: none"> – 3.3 3. Woda - rozumiem, że wybór rozwiązania i sposób jego wykonania należy do zamawiającego, po stronie projektanta leży natomiast uwzględnienie dodatkowego zużycia energii elektrycznej na rzecz działania urządzeń zaopatrzenia w wodę ? – 3.1.2.6 - czy zamawiający dysponuje wytycznymi dotyczącymi wielkości zbiornika p.poż.? Rozumiem, że ma on być przeznaczony nie tylko dla schroniska lecz również dla obszarów leśnych.
odpowiedź	<ol style="list-style-type: none"> 1) W Regulaminie Konkursu znalazły się oczywiste omyłki pisarskie w zakresie numeracji załączników, tj.: <ul style="list-style-type: none"> – W pkt 4.2.3.2. Informacje o planowanych kosztach wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej stanowi załącznik nr F06 do Regulaminu Konkursu, – W pkt. 4.2.3.3. Tabelaryczne zestawienie powierzchni stanowi załącznik nr M06 do Regulaminu Konkursu, – W pkt. 4.2.3.3. Bilans terenu stanowi załącznik nr M07 do Regulaminu Konkursu. 2) Tak, wszystkie elementy pracy konkursowej, w tym ww. załączniki, muszą zostać dołączone w postaci zapisu elektronicznego. 3) Tak, żadne elementy zapisu elektronicznego nie mogą zawierać cech

	<p>umożliwiających identyfikację autora, w tym metadanych.</p> <p>4) W zakresie opisu przedmiotu konkursu:</p> <ul style="list-style-type: none"> – W pkt. 3.3.3. tak – W pkt 3.1.2.6. Lasy Państwowe nie zgłaszały takiej potrzeby.
6 (29 października 2020, godz. 12:38)	
pytanie	Chciałbym się jeszcze zwrócić do Państwa z prośbą o zaznaczenie na mapie sytuacyjnej 'wejścia' do ruin dawnego schroniska w związku z intencją zintegrowania ruin z projektowanym budynkiem.
odpowieź	Nie dysponujemy takimi rysunkami.
7 (29 października 2020, godz. 14:03)	
pytanie	<ol style="list-style-type: none"> 1) Proszę o wyjaśnienie pojęcia „studium zagospodarowania terenu”, wg Regulaminu Konkursu: „Część graficzna powinna zawierać studium zagospodarowania terenu w skali 1:2000” 2) Proszę o potwierdzenie, że całość opracowania należy wykonać w technice graficznej czarno-białej, wg Regulaminu Konkursu: „Praca konkursowa powinna się składać z 1 egzemplarza części graficznej czarno-białej” 3) Czy dysponują Państwo referencjami tradycji budowlanych regionu? Jeśli tak, czy mogą Państwo udostępnić przykłady, również te sprawdzone w trudnych warunkach górskich? wg Opisu Przedmiotu Konkursu: „Lokalizacja,... należy uwzględnić technologię umożliwiającą sprawną i racjonalną ekonomicznie realizację obiektu w trudnych warunkach górskich” Założenia i wytyczne funkcjonalno użytkowe przedstawione poniżej sugestie programowe wynikają z doświadczeń PTTK w budowach i eksploatacji schronisk górskich. 4) Czy przewidują Państwo funkcjonowanie punktu sprzedaży w ramach stanowiska recepcji bądź jadłodajni schroniska, czy jako niezależne stanowisko? 5) Proszę o podanie przewidywanego cyklu zaopatrzeniowego schroniska. Jak często przewidywane są dostawy zaopatrzenia w produkty spożywcze? 6) Czy kuchnia obsługująca jadłodajnię będzie miała pełne zaplecze kuchenne? Czy posiłki będą przygotowywane z półproduktów? Czy może będzie to kuchnia obsługiwana cateringowo - jeśli tak, to w jakim zakresie? 7) W związku z wytycznymi dotyczącymi kształtowania zieleni, wg Opisu Przedmiotu Konkursu, chcielibyśmy prosić o udostępnienie inwentaryzacji zieleni. 8) Czy przewidywana ilość miejsc noclegowych (ok. 45) zawiera się w przewidywanej ilości miejsc gastronomicznych (ok. 50)? Czy może należy założyć dodatkowe 50 miejsc gastronomicznych, czyli sumarycznie ok. 95 miejsc gastronomicznych? 9) Proszę o informacje ilu turystów niekorzystających z noclegu odwiedza dziennie schronisko w szczycie sezonu letniego i zimowego? 10) Proszę o wyjaśnienie zaleceń Organizatora odnośnie „racjonalizacji ruchu turystycznego”. 11) Proszę o doprecyzowanie pkt 2.1. tj. jakiego rodzaju zagrożenia spotykają turystów w obszarze? 12) Proszę o wskazanie na mapie dokładnego przebiegu drogi dojazdowej użytkowanej na potrzeby budowy oraz drogi użytkowanej na potrzeby zaopatrzenia schroniska. 13) Proszę o wskazanie na mapie dokładnej lokalizacji ruin schroniska z 1937 roku oraz ruin schroniska z 1976 roku.
odpowieź	<ol style="list-style-type: none"> 1) Sposób i zakres prezentacji i zakres studium zagospodarowania terenu zależy od uczestnika konkursu. 2) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 4 (28 października 2020, godz. 22:20)

	<p>3) Zamawiający nie sugeruje konkretnych inspiracji i rozwiązań oczekując twórczej autorskiej odpowiedzi na zadanie konkursowe. Przedstawiona koncepcja będzie podlegać ocenie Sądu Konkursowego.</p> <p>4) Jak w pytaniu i odpowiedzi pkt 3 powyżej.</p> <p>5) Funkcjonowanie schroniska górskiego jest uzależnione od warunków pogodowych. Należy przewidzieć możliwość okresowy brak możliwości jego zaopatrzenia.</p> <p>6) Należy przewidzieć pełne zaplecze kuchenne.</p> <p>7) Zamawiający nie dysponuje bardziej szczegółowymi materiałami niż przekazane w formie załączników do Regulaminu Konkursu. Mapa roślinności stanowi część załącznika M04.</p> <p>8) Pożądane wielkości sumaryczne lub zbliżone do podanych wartości.</p> <p>9) Brak danych.</p> <p>10) W warunkach konkursowych nie ma takiego zalecenia.</p> <p>11) Opis w pkt. 2.1 to opis ogólny funkcjonowania schroniska także jako punktu obserwacyjnego i sygnalizowania zagrożeń. Zamawiający oczekuje wiedzy Uczestników dotyczącej specyfiki turystyki górskiej oraz funkcjonowania schroniska górskiego.</p> <p>12) Załącznik M01 w pkt. 3.1.3.2 jasno określa kwestię dojazdu. W chwili obecnej droga nie jest wytyczona.</p> <p>13) Nie posiadamy map z takim wskazaniem.</p>
8 (29 października 2020, godz. 23:55)	
pytanie	<p>1) W Regulaminie Konkursu, jak się wydaje, podano błędne numery załączników w pkt.:</p> <p>2.3.3. Zestawienie powierzchni M05 (a załącznik ma numer M06),</p> <p>4.2.3.4. Bilans terenu M06 (a załącznik ma numer M07).</p> <p>2) Występuje rozbieżność pomiędzy opisem przedmiotu konkursu (pkt. 3.2.7.): „Należy w maksymalnym możliwym zakresie uwzględnić potrzeby osób niepełnosprawnych, w tym dostosowane do nich pokoje i zaplecze sanitarne.” a tabelą zawierającą wymagania kategoryzacyjne, która podaje na końcu, że „Nie wymagają dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych schroniska górskie pozbawione dojazdu drogą publiczną.” Nie wydaje się, żeby leśna droga gruntowa była drogą gminną, choć wymagało by to sprawdzenia.</p> <p>3) Czy projektowane schronisko należy lokalizować na działce 2248/1 o pow. 0,7932 ha?</p> <p>4) Czy projektowane schronisko należy zlokalizować na tej samej działce, na której znajdują się ruiny schroniska z lat 1937 – 1944?</p> <p>5) Czy projektowane schronisko należy zlokalizować na terenie określonym w mpzp jako 1.UT?</p> <p>6) Jeżeli odpowiedź na pytanie 3 jest inna niż twierdząca proszę o wskazanie terenu lokalizacji schroniska:</p> <p>a) 2.UT</p> <p>b) 1.UT + 2.UT</p> <p>c) inna możliwość – jaka?</p> <p>7) Czy projektowane schronisko należy zlokalizować na tzw. „Samorodach”?</p> <p>8) Czy bilans terenu (załącznik M07) dotyczy wyłącznie terenu 1.UT o powierzchni 2800,00 m² – jeśli tak, to czy poza terenem 1.UT mogą znaleźć się jakiegokolwiek elementy zagospodarowania terenu?</p> <p>9) Czy w studium zagospodarowania terenu (1:2000, pkt. 4.2.2.1. Regulaminu Konkursu) powinno lub może obejmować większy teren od terenu, o który pytam w pkt. 6 (objęty bilansem terenu)?</p>

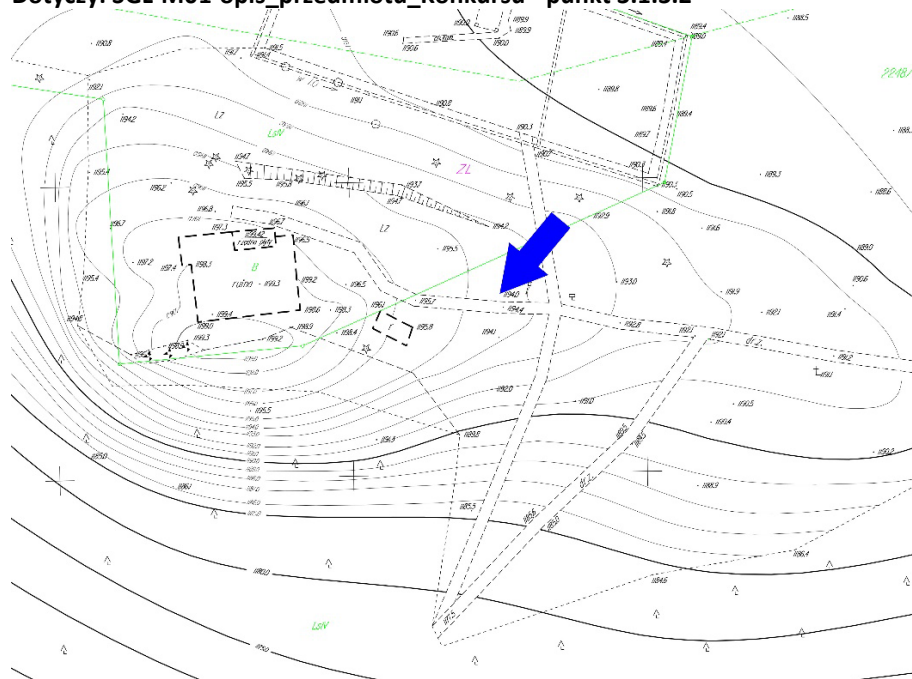
	<p>Czy zakres (obszar) „studium” jest dowolny (zależny od zdefiniowanych przez Uczestnika Konkursu potrzeb)?</p> <p>10) Czy koncepcja zagospodarowania terenu (1:500, pkt. 4.2.2.2. Regulaminu Konkursu) powinna lub może obejmować większy teren od terenu, o który pytam w pkt. 6 (objęty bilansem terenu)? Czy zakres (obszar) „koncepcji zagospodarowania” jest dowolny (zależny od zdefiniowanych przez Uczestnika Konkursu potrzeb)? Czy powinien mieścić się w całości obszarze 1.UT + 2.UT?</p> <p>11) W opisie przedmiotu zamówienia wskazano lokalizacją obiektu schroniska na działce 2248/1 oraz wyszczególniono pożądane elementy zagospodarowania terenu, lecz nie wskazano ich lokalizacji. Czy elementy zagospodarowania terenu, jak np. oczyszczalnia ścieków z siecią drenażu rozsączającego lub zbiorniki retencyjne mogą być zlokalizowane poza wskazaną działką? Czy możliwa jest lokalizacja ww. obiektów na przykład na południowym stoku Lubania (znacznie poniżej projektowanego schroniska - analogicznie do możliwości doprowadzenia wody z ujęcia znajdującego się ok. 100m poniżej)?</p> <p>12) Rozumiem, że bazę namiotową należy bezwzględnie pozostawić w obecnym położeniu – czy prawidłowo zinterpretowałem pkt. 3.1.2.5. załącznika M01?</p> <p>13) Oprócz bazy namiotowej należy przewidzieć miejsce lokalizacji pola namiotowego/biwakowego. Są dwie możliwości: d) wykorzystanie jako pola namiotowego/biwakowego istniejącej bazy namiotowej poza okresem jej funkcjonowania, e) urządzenie pola namiotowego/biwakowego w innej\nowej lokalizacji. Czy prawidłowo zinterpretowałem pkt. 3.1.2.5. załącznika M01? Czy jest jeszcze inna możliwość poza a) i b)?</p> <p>14) Czy pole namiotowe należy lokalizować na terenie oznaczonym w mpzp jako: f) 2.UT g) 1.UT + 2.UT h) 1.UT i) inna możliwość – jaka?</p> <p>15) Czy punkt 4.2.3.3. Regulaminu Konkursu powinien brzmieć: „Tabelaryczne zestawienie powierzchni sporządzone zgodnie co do treści z wzorem stanowiącym załącznik M06 do Regulaminu Konkursu;”?</p> <p>16) 14. Czy punkt 4.2.3.4. Regulaminu Konkursu powinien brzmieć: Bilans terenu sporządzony zgodnie co do treści ze wzorem stanowiącym załącznik M07 do Regulaminu Konkursu;”?</p> <p>17) Czy do pracy konkursowej należy załączyć następujące załączniki: F05 (zamknięta koperta), F06, F08 oraz M06, M07. Czy ww. pięć załączników wyczerpuje listę wymaganych załączników?</p> <p>18) W opisie przedmiotu zamówienia w pkt. 3.2.7. jest informacja, że obiekt należy w maksymalnym możliwym zakresie uwzględnić potrzeby osób niepełnosprawnych, w tym dostosowane do nich pokoje i zaplecze sanitarne. Ponadto w pkt. 2.1, czytamy, że droga doprowadzająca, to leśna droga gruntowa, co potwierdza MPZP. Natomiast Tabela SGL-M01 zawierająca wymagania kategoryzacyjne podaje na końcu, że „Nie wymagają dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych schroniska górskie pozbawione dojazdu drogą publiczną.” Którą z powyższych wytycznych traktować jako wiążącą?</p> <p>19) Czy w związku z wymaganiami określonymi w załączniku M01 (wymagania kategoryzacyjne: telefon dla gości, co najmniej jeden telefon ogólnodostępny, przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne) należy przewidzieć doprowadzenie stałego łącza telefonicznego na szczyt góry (do projektowanego</p>
--	---

	<p>schroniska)?</p> <p>Mppz dopuszcza lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności o nieznacznym oddziaływaniu w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy o wspieraniu rozwoju usługi sieci komunikacyjnych.</p> <p>Taką inwestycją zgodnie z ww. zapisem ustawy mogą być:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kanalizacja kablowa, - linia kablowa podziemna lub nadziemna, - instalacja radiokomunikacyjną wraz z konstrukcją wsporczą do wysokości 5 m. <p>Czy możliwa jest lokalizacja instalacji radiokomunikacyjnej wraz z konstrukcją wsporczą do wysokości 5 m?</p>
odpowiedź	<ol style="list-style-type: none"> 1) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 5 pkt 1 (29 października 2020, godz. 08:51) 2) Nie ma rozbieżności. Zapis zawarty w pkt. 3.2.7. załącznika M01 jest obowiązujący. 3) do 8) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 1 (23 października 2020, godz. 14:50) 9) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 7 pkt 1 (29 października 2020, godz. 14:03) 10) oraz 11) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 1 (23 października 2020, godz. 14:50) 12) tak 13) tak – interpretacja prawidłowa 14) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 1 (23 października 2020, godz. 14:50) 15) oraz 16) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 5 pkt 1 (29 października 2020, godz. 08:51) 17) Zgodnie z wyjaśnieniami w tabeli w pkt 6.5.1. Regulaminu Konkursu. 18) Zapis zawarty w pkt. 3.2.7. załącznika M01 jest obowiązujący. 19) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 7 pkt 3 (29 października 2020, godz. 14:03)
8 (30 października 2020, godz. 01:05)	
pytanie	<ol style="list-style-type: none"> 1) Czy maksymalna ilość łóżek piętrowych w pokoju to: 4 łóżka piętrowe (czyli 8 miejsc noclegowych), czy 8 łóżek piętrowych (czyli 16 miejsc)? 2) Czy urządzenia higieniczno-sanitarne mają być rozdzielone na damskie i męskie, czy mogą być ogólne? 3) Czy urządzenia higieniczno-sanitarne mają być wspólne dla gości zatrzymujących się w pokojach oraz osób korzystających z pola namiotowego? 4) Czy pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla osób korzystających z pola namiotowego powinno być dostępne z zewnątrz budynku schroniska? 5) „Należy przewidzieć co najmniej dwa pokoje 2 i 4 łóżkowe (wskazane z małymi łazienkami)” – Czy każdy pokój ma mieć swoją łazienkę, czy możliwe jest zaprojektowanie dwóch pokoi 2-osobowych z 1 wspólną łazienką oraz dwóch pokoi 4-osobowych również z 1 wspólną łazienką? 6) "Na potrzeby opracowania koncepcji konkursowej należy przyjąć że w tej lokalizacji budowy schroniska możliwe są dwa rozwiązania: 1/ ujęcie istniejących źródeł (w odległości ok. 400 m, przy różnicy poziomów ok. 100 m), 2/ ujęcie wód głębinowych z wykonaniem studni metodą wiercenia (na terenie inwestycji)." Źródło wody, będące ujęciem wody pitnej dla bazy namiotowej znajduje się w odległości ok, 200 m od bazy namiotowej w stronę Przełęczny Snozka, czy w odległości 400 m znajduje się drugie źródło czy chodzi o pobór wody z okolicznych potoków, które znajdują się w promieniu 400 m? 7) "Koncepcja schroniska powinna uwzględniać przynajmniej częściowe zachowanie i wyeksponowanie reliktów dawnego schroniska oraz zlokalizowanych na nich tablic pamiątkowych, jako pozostałości świadczących o ciągłości i tradycji." Ze względu na konieczność częściowego zachowania ruin schroniska, czy organizator udostępni inwentaryzację lub bardziej szczegółowe dane dotyczące w/w ruin schroniska niż materiały dołączone w załącznikach opracowania?

odpowieź	<ol style="list-style-type: none"> 1) 4 łózka piętrowe czyli 8 miejsc noclegowych ale ostateczny wybór pozostawiamy Autorowi projektu, ważna suma ilości miejsc noclegowych w obiekcie (45) plus możliwe w razie naglącej potrzeby (załamanie pogody) dostawki. 2) Zamawiający nie sugeruje konkretnych inspiracji i rozwiązań oczekując twórczej autorskiej odpowiedzi na zadanie konkursowe. Rozwiązania muszą być zgodne z odnośnymi przepisami. Przedstawiona koncepcja będzie podlegać ocenie Sądu Konkursowego. 3) Tak, zlokalizowane na parterze. 4) Wskazane drugie wejście. 5) Jak w pytaniu i odpowiedzi pkt 2 powyżej. 6) Tak, Teoretycznie możliwe wykorzystanie drugiego źródła (kręgi studienne). Nie znana jednak i nie badana jego obecna wydajność. 7) Zamawiający nie dysponuje dodatkowymi materiałami w tym zakresie.
9 (30 października 2020, godz. 13:40)	
Pytanie	<ol style="list-style-type: none"> 1) W ramach konkursu przekazane zostały mapy w postaci plików .pdf. Czy jest możliwość dołączenia do materiałów konkursowych mapy do celów projektowych w postaci pliku .dwg? 2) Czy jako zakres opracowania konkursowego traktować należy obszar w granicach działki nr 2248/1?
odpowieź	<ol style="list-style-type: none"> 1) Zamawiający nie dysponuje mapami w innym formatach niż załączone do materiałów konkursowych. 2) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 1 (23 października 2020, godz. 14:50)
10 (30 października 2020, godz. 16:01)	
pytanie	<ol style="list-style-type: none"> 1) W punkcie 1.8.1 czytamy "koszt pracy projektowej nie przekroczy kwoty 6%" a maksymalna kwota to 6 milionów złotych. Czy maksymalny koszt opracowania projektowego to 360 tys zł netto? 2) W 2.1. czytamy " obiekt, będzie także punktem obserwacyjnym." Czy oczekiwane jest zaprojektowanie funkcji punktu obserwacyjnego w ramach obiektu? Czy też obserwacje będą dokonywane przez pracowników z poziomu terenu? 3) W punkcie 3.3 3. czytamy:"Na potrzeby opracowania koncepcji konkursowej należy przyjąć że w tej lokalizacji budowy schroniska możliwe są dwa rozwiązania: 1/ ujęcie istniejących źródeł (w odległości ok. 400 m, przy różnicy poziomów ok. 100 m), 2/ ujęcie wód głębinowych z wykonaniem studni metodą wiercenia (na terenie inwestycji)." Źródło wody, będące ujęciem wody pitnej dla bazy namiotowej znajduje się w odległości ok, 200 m od bazy namiotowej w stronę Przetęczy Snózka, czy w odległości 400 m znajduje się drugie źródło czy chodzi o pobór wody z okolicznych potoków, które znajdują się w promieniu 400 m? 4) W punkcie 3.2.4. czytamy:" Koncepcja schroniska powinna uwzględniać przynajmniej częściowe zachowanie i wyeksponowanie relikwów dawnego schroniska oraz zlokalizowanych na nich tablic pamiątkowych, jako pozostałości świadczących o ciągłości i tradycji." Ze względu na powinność częściowego zachowania ruin schroniska, czy organizator udostępni inwentaryzację lub bardziej szczegółowe dane dotyczące w/w ruin schroniska niż materiały dołączone w załącznikach opracowania. 5) W punkcie 3.2.5. czytamy:" Przewiduje się zapewnienie w schronisku około 50 miejsc gastronomicznych oraz około 45 miejsc noclegowych. Należy przewidzieć co najmniej dwa pokoje 2 i 4 łóżkowe (wskazane z małymi łazienkami)" - Czy każdy pokój ma mieć swoją łazienkę, czy możliwe jest zaprojektowanie dwóch pokoi 2-osobowych z 1 wspólną łazienką oraz dwóch pokoi 4-osobowych również z 1 wspólną łazienką?

	<p>6) Czy maksymalna ilość łóżek piętrowych w pokoju to: 4 łóżka piętrowe (czyli 8 miejsc noclegowych), czy 8 łóżek piętrowych (czyli 16 miejsc)?</p> <p>7) Czy urządzenia higieniczno-sanitarne mają być rozdzielone na damskie i męskie, czy mogą być ogólne?</p> <p>8) Czy urządzenia higieniczno-sanitarne mają być wspólne dla gości zatrzymujących się w pokojach oraz osób korzystających z pola namiotowego?</p> <p>9) Czy pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla osób korzystających z pola namiotowego powinno być dostępne z zewnątrz budynku schroniska?</p>
odpowiedź	<p>1) Ze względu na nieznaną datę zaproszenia do opracowania dokumentacji projektowej i zmienną wartość siły nabywczej pieniądza w czasie zamawiający określa jedynie wartość procentową w relacji do wartości inwestycji.</p> <p>2) zamawiający</p> <p>3) zamawiający</p> <p>4) Zamawiający nie dysponuje dodatkowymi materiałami w tym zakresie.</p> <p>5) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 8 pkt 2 (30 października 2020, godz. 01:05)</p> <p>6) zamawiający</p> <p>7) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 8 pkt 2 (30 października 2020, godz. 01:05)</p> <p>8) zamawiający</p> <p>9) zamawiający</p>
11 (30 października 2020, godz. 16:28)	
pytanie	<p>1) Proszę o rozwinięcie pkt. 3.1.2.2 Opisu Przedmiotu Konkursu: <i>„(...)autorskie rozwinięcie zasad funkcjonowania obiektów małej architektury”</i></p> <p>2) Pkt 3.1.2.5. Opisu Programu Konkursu: <i>„należy założyć zachowanie istniejącej bazy namiotowej w jej obecnym położeniu”.</i> Proszę o informację czy są powody, zalecenia dla pozostawienia bazy namiotowej w obecnej lokalizacji?</p> <p>3) Pkt 3.1.4.3. Opisu Programu Konkursu: <i>„Dopuszcza się wycinki i regulacje zieleni w niezbędnym, wynikającym z koncepcji zakresie z uwzględnieniem uwarunkowań ochrony oraz możliwości uzyskania stosownych decyzji administracyjnych.”</i> Zwracam się z prośbą o wykazanie, jakie gatunki chronione występują na terenie inwestycji ze wskazaniem ich lokalizacji. Proszę też o podanie gatunków dominującej zieleni niskiej i wysokiej w okolicy obszaru objętego opracowaniem.</p> <p>4) Czy dysponują Państwo dokumentacją projektową dla wieży widokowej? Czy były dla niej sporządzane badania gruntowe- jeśli tak, to zwracam się z prośbą o udostępnienie wymienionych dokumentów.</p> <p>5) Czy i w jakiej formie (drogą lądową, powietrzną) istnieje możliwość ochrony pożarowej obszaru przez jednostkę straży pożarnej?</p>
odpowiedź	<p>1) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 7 pkt 3 (29 października 2020, godz. 14:03)</p> <p>2) Zamawiający jasno określił wymóg zachowania bazy namiotowej, jego zasadność nie jest przedmiotem konkursu.</p> <p>3) Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi danymi. Zaleca się wizję lokalną we własnym zakresie.</p> <p>4) Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi danymi.</p> <p>5) Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi danymi.</p>
12 (30 października 2020, godz. 23:01)	
pytanie	<p>1) Czy istnieje możliwość uzupełnienia materiałów merytorycznych o główne osie widokowe z działki projektowej? Jest to ważny aspekt projektu, a na podstawie załączonej dokumentacji fotograficznej trudno ocenić gdzie na terenie 2.UT są najlepsze otwarcia widokowe.</p>

- 2) Czy istnieje możliwość uzupełnienia materiałów merytorycznych o dokładniejsze zdjęcie ruin schroniska, żeby ocenić ewentualną możliwość i zasadność wykorzystania ruin?
- 3) **Dotyczy: SGL_F06_informacja_o_planowanych_kosztach** a. Poproszę o informację jaką stawką podatku VAT objęte będą planowane prace budowlane. b. Nie jestem płatnikiem podatku VAT, ale będę nim od roku 2021. Czy w koszcie przedmiotu zamówienia pominąć VAT czy uwzględnić przyszły VAT?
- 4) **Dotyczy: SGL-M06-zestawienie_powierzchni_budynku** a. Pomieszczenia *suszarnia odzieży* i *punkt napraw sprzętu turystycznego* znajdują się obecnie w tabeli w strefie *CZĘŚĆ ŻYWIENIOWA, WYPOCZYNKOWA I EDUKACYJNA*. Czy jest to pomyłka redakcyjna? b. Czy pomieszczenia służące przechowywaniu rowerów oraz sprzętu narciarskiego umieścić w tabeli w strefie *WSPÓLNE/ SOCJALNE / TECHNICZNE / POMOCNICZE*?
- 5) **Dotyczy: SGL-M01-opis_przedmiotu_Konkursu - punkt 3.1.2.5**
W punkcie zapisano, że „należy założyć zachowanie istniejącej bazy namiotowej w jej obecnym położeniu”, a następnie, że „decyzję o wykorzystaniu istniejącej bazy jako pola namiotowego bądź co do jego nowej lokalizacji pozostawia się Uczestnikom”. Poproszę o wyjaśnienie czy pole namiotowe ma zostać w obecnym miejscu czy mamy dowolność?
- 6) **Dotyczy: SGL-M01-opis_przedmiotu_Konkursu - punkt 3.1.3.2**



Czy samochody dostawcze przyjeżdżać będą ze wskazanego niebieską strzałką kierunku?

- 7) **Dotyczy: SGL-M01-wymagania_kategoryzacyjne_material_pomocniczy**
Czy literka „o” w trzeciej kolumnie oznacza elementy obowiązkowe?
- 8) **Dotyczy: SGL_Regulamin_Konkursu – punkty 4.2.1.1 i 4.2.1.2.**
Czy wszystkie elementy graficzne plansz, łącznie z wizualizacjami/widokami i schematami mają być czarno-białe?
- 9) **Dotyczy: SGL-M02-MPZP_Grywald-Krosnica_2 - §3 pkt 3)**
Czy komin murowany lub obudowaną wyrzutnię wentylacyjną na dachu

	<p>dwuspadowym z kalenicą należy traktować jako najwyżej położony element konstrukcji dachowej czy najwyższym punktem będzie kalenica?</p> <p>10) Dotyczy: SGL-M03-mapa_sytuacyjno-wysokosciowa Czy na mapie do celów projektowych oznaczono wszystkie wychodnie skalne do zachowania?</p>
odpowiedź	<ol style="list-style-type: none"> 1) Zamawiający oczekuje twórczej autorskiej odpowiedzi na zadanie konkursowe. Przedstawiona koncepcja będzie podlegać ocenie Sądu Konkursowego. Zaleca się wizję lokalną we własnym zakresie. 2) Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi danymi. 3) Co do zasady usługi projektowe objęte są stawką podatku VAT 23%, ale szczegółowe warunki rozliczeń zależą od formy prowadzonej przez uczestnika działalności. Zamawiający nie zajmuje stanowiska w sprawach księgowych leżących po stronie uczestnika konkursu. 4) Podział stref w załączniku jest przykładowy, wiążące dla uczestnika są wytyczne załącznika M01 do Regulaminu Konkursu. 5) Baza namiotowa i pole namiotowe to dwa różne pojęcia. Możliwe zasady ich funkcjonowania opisano jasno. 6) Załącznik M01 w pkt. 3.1.3.2 jasno określa kwestię dojazdu. W chwili obecnej droga nie jest wytyczona 7) Tak, jak w objaśnieniach załącznika. 8) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 4 (28 października 2020, godz. 22:20) 9) Interpretacja zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Grywałd – Krośnica 2” zależy od uczestnika konkursu. 10) Nie możemy potwierdzić. Wskazana wizja lokalna.
12 (1 listopada 2020, godz. 11:09)	
pytanie	<ol style="list-style-type: none"> 1) Czy Organizator posiada jakąkolwiek dokumentację rysunkową dawnego schroniska (przedwojennego)? 2) Czy organizator posiada inwentaryzację ruin schroniska? 3) Czy skład zespołu projektowego musi być tożsamy z tym we wniosku do udziału w konkursie? 4) Powierzchnie, numery działek i przeznaczenie terenu w wytycznych do konkursu nie są zgodne z powierzchniami i przeznaczeniem terenu w MPZP; proszę o wyjaśnienie.
odpowiedź	<ol style="list-style-type: none"> 1) Zdjęcie budynku z zewnątrz. 2) Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi danymi. 3) Zgodnie z pkt 3.5.1. Regulaminu Konkursu, uczestnik nie może na tym etapie zmienić lub wycofać wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie a zgodnie z pkt 5.3.4. Regulaminu Konkursu praca konkursowa musi zostać złożona przez uczestnika zaproszonego do jej złożenia. Skład zespołu autorskiego deklarowany jest na karcie identyfikacyjnej składanej wraz z pracą konkursową. 4) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 1 (23 października 2020, godz. 14:50)
12 (1 listopada 2020, godz. 21:40)	
pytanie	<ol style="list-style-type: none"> 1) Czy można zaproponować wybudowanie schroniska w miejscu ruin po poprzednim schronisku? 2) Czy możliwe jest podcięcie lub inne ingerencje w istniejące drzewa? 3) Czy istniejące ujęcie wody może służyć w czasie budowy? 4) W jaki sposób planowany będzie wywóz śmieci z obiektu schroniska? 5) Czy dopuszcza się założenie projektowe wymagające uzyskanie na późniejszym etapie odstępstwa ministra od „rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”

	<p>w zakresie odległości budynku od granicy lasu?</p> <p>6) Czy możliwy jest dojazd do działki 2248/1 od strony północnej?</p> <p>7) Uwaga do regulaminu pkt 4.2.1.1. Czy plansze 100x70 ma być w układzie poziomym, razem tworzące planszę 200x70cm? Czy mogą być złożone 2 plansze w układzie „jedna nad drugą” razem tworząc planszę 100x140cm?</p> <p>8) Czy cała plansza ma być czarno-biała, w tym wizualizacje, zagospodarowanie terenu i inne grafiki?</p> <p>9) Uwaga do regulaminu pkt 4.2.1.2. Czy zdjęcia, schematy, tabele w części opisowej muszą być czarno-białe? Zestawienia powierzchni budynku i terenu w załącznikach merytorycznych są kolorowe, Czy załączyć je należy czarno-białe?</p> <p>10) Uwaga do regulaminu pkt 4.2.3. Załączniki do części opisowej są przygotowane w formacie A4. Czy aby spełnić warunek opisu w formie oprawionego zeszytu A3 należy załączniki wydrukować do formatu A3?</p> <p>11) Uwaga do regulaminu pkt 4.2.3. Czy część opisowa może być w dowolnym układzie pionowym lub poziomym?</p> <p>12) Na potrzeby przyjęcia prawidłowej technologii realizacji obiektu proszę o wskazanie warunków brzegowych środków transportu (dopuszczalna masa całkowita plus długość i wysokość pojazdu) dla dróg dojazdowych opisanych w punkcie 3.1.3.2. Czy droga ta jest jednocześnie jedynym dojazdem na cele budowy?</p> <p>13) Czy przyjęcie metod budowy uwzględniających warunki dojazdu opisane przez Zamawiającego będzie miało istotny wpływ na ocenę projektu?</p> <p>14) Proszę o wskazanie minimalnego gabarytu placu gospodarczego wskazanego w punkcie 3.1.2.3 opisu przedmiotu Konkursu.</p> <p>15) Proszę o wskazanie minimalnego gabarytu terenu do biwakowania wskazanego w punkcie 3.1.2.4 opisu przedmiotu Konkursu.</p>
odpowieź	<p>1) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 7 pkt 3 (29 października 2020, godz. 14:03)</p> <p>2) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 7 pkt 3 (29 października 2020, godz. 14:03)</p> <p>3) Tak, powinno.</p> <p>4) W praktyce, samochodem schroniska po uprzedniej segregacji i zmniejszeniu objętości (prasa zgniatająca).</p> <p>5) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 2 pkt 1 (27 października 2020, godz. 12:37)</p> <p>6) Załącznik M01 w pkt. 3.1.3.2 jasno określa kwestię dojazdu.W chwili obecnej droga nie jest wytyczona</p> <p>7) Zwrot „układ poziomy” dotyczy sposobu orientacji każdej z plansz 100x70 cm. Nie jest wymagana i zależy od uczestnika konkursu, ewentualna kompozycja plansz względem siebie.</p> <p>8) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 4 (28 października 2020, godz. 22:20)</p> <p>9) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 4 (28 października 2020, godz. 22:20)</p> <p>10) Zgodnie z pkt 4.2.3. Regulaminu Konkursu część opisowa wymagana jest w formie oprawionego zeszytu A3.</p> <p>11) Tak.</p> <p>12) Załącznik M.01 w pkt. 3.1.3.2 jasno określa kwestię dojazdu.W chwili obecnej droga nie jest wytyczona</p> <p>13) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 7 pkt 3 (29 października 2020, godz. 14:03).</p>
12 (2 listopada 2020, godz. 10:29)	
pytanie	<p>W związku z sytuacją pandemiczną, która spowodowała zdziesiątkowanie naszego zespołu projektowego znajdującego się obecnie częściowo na zwolnieniach lekarskich, a częściowo na kwarantannie, zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu składania wniosków do 23.12.2020.</p>



odpowiedź	Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania prac konkursowych, określonego w Regulaminie Konkursu.
13 (2 listopada 2020, godz. 14:15)	
pytanie	<ol style="list-style-type: none">1) Czy jest możliwość wykonania odwiertów dla głębinowej pompy ciepła, czy z góry należy założyć rozwiązanie powierzchniowe? Nie dysponujemy ekspertyzą geologiczną, która pomogłaby ocenić możliwości wykonania pompy głębinowej.2) Brakuje inwentaryzacji zieleni, a organizatorzy wymagają takiego ulokowania obiektu, aby jak najmniej drzewostanu ucierpiało. Czy jest możliwość dostarczenia takiej inwentaryzacji? Jedną z wytycznych konkursowych jest zachowanie/adaptacja istniejących ruin dawnego schroniska. Czy organizatorzy dysponują inwentaryzacją ruin oraz dokumentacją fotograficzną? W załączonych materiałach do dyspozycji jest obwiednia ruin z mapy wysokościowo-sytuacyjnej oraz 2 zdjęcia. To mała ilość informacji, w kontekście faktu, że ruiny zajmują znaczną część działki, na której mają powstać nowe obiekty.3) Jak obecnie są wykorzystane ruiny dawnego schroniska? Z jednej z fotografii wygląda, jakby wewnątrz znajdowały się zachowane pomieszczenia.4) Wymaga się od uczestnika oszacowania i podjęcia decyzji odnośnie ilości zapewnionych miejsc noclegowych w kontekście opłacalności ekonomicznej budowy i prowadzenia schroniska. Będzie to podlegało ocenie sądu konkursowego. Czy ta inwestycja ma się zwrócić oraz w jakim czasie? Co rozumie się pod opłacalnością ekonomiczną?5) Zbiornik na wodę deszczową będący jednocześnie zbiornikiem ppoż. Z wytycznych konkursowych wynika, że zbiornik miałby służyć jako woda do gaszenia pożaru lasu, W związku z tym - jakie jest szacowane zapotrzebowanie i sugerowana pojemność zbiornika?6) Czy mają Państwo możliwość uzyskania i udostępnienia Uczestnikom historycznej dokumentacji (fotograficznej lub rysunkowej) dawnego schroniska na Lubaniu?7) Prosimy o udostępnienie podkładu mapowego w formacie DWG8) Prosimy o naniesienie na ortofotomapie - załącznik SGL-M04-mapa_02_ortofoto_2k - zakresu opracowania.9) Czy organizatorzy mogą dostarczyć zdjęcia oraz parametry drogi leśnej, która będzie stanowiła główny dojazd na budowę? Czy organizatorzy dysponują informacją o nośności tej drogi oraz o wysokości aut, które mogą tamtędy przejechać?
odpowiedź	<ol style="list-style-type: none">1) Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi danymi.2) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 7 pkt 7 (29 października 2020, godz. 14:03)3) Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi danymi. Zaleca się wizje lokalna we własnym zakresie4) Zamawiający oczekuje twórczej autorskiej odpowiedzi na zadanie konkursowe. Przedstawiona koncepcja będzie podlegać ocenie Sądu Konkursowego.5) Jak w odpowiedzi nr 4 na pytanie w rozdz. 5 (29 października 2020, godz.08:51)6) Nie, dostępne tylko fotografie zewnętrzne.7) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 9 pkt 1 (30 października 2020, godz. 13:40)8) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 1 (23 października 2020, godz. 14:50)9) Załącznik M01 w pkt. 3.1.3.2 jasno określa kwestię dojazdu.W chwili obecnej droga nie jest wytyczona
13 (2 listopada 2020, godz. 14:15)	
pytanie	Czy dobrze rozumiem oznaczenie lokalizacji inwestycji: - teren inwestycji - granice działki 2248/1 (po podziale) - tj. 0,7932 ha, czyli cała

	powierzchnia objęta zmianą planu miejscowego - tereny 1. UT i 2.UT w całości (i na tym terenie mieści się całość opracowania, tj.budynki wraz z dojściem, dojazdem, placem gospodarczym, istniejącą bazą namiotowa i wiatą) - lokalizacja projektowanych budynków - w granicach terenu oznaczonego w MPZP jako 1.UT - 0,28 ha - w związku z tym, wymagane w WT odległości od granicy działek mają być mierzone od nowych granic działki 2248/1?
odpowieź	Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 1 (23 października 2020, godz. 14:50) oraz jak w pytaniu i odpowiedzi nr 2 pkt 1 (27 października 2020, godz. 12:37)
14 (2 listopada 2020, godz. 18:03)	
pytanie	1) Pytanie odnośnie pkt 4.2.1.1. – Czy elementy części graficznej, w tym ewentualne wizualizacje, schematy czy zdjęcia z inwentaryzacji, powinny być także czarno-białe? 2) Pytanie odnośnie pkt 4.2.2.6 oraz 4.2.2.7 – Czy przez „widok” rozumiemy ujęcie perspektywiczne, rozwinięcie fasady czy aksonometrię?
odpowieź	1) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 4 (28 października 2020, godz. 22:20) 2) Do decyzji uczestnika konkursu.
15 (2 listopada 2020, godz. 20:43)	
pytanie	1) Proszę o sprecyzowanie pkt. 3.2.5 załącznika nr 1. “Należy przewidzieć co najmniej dwa pokoje 2 i 4 łóżkowy (wskazane z małymi łazienkami)” - czy zapis oznacza po dwa pokoje z kategorii dwu- i czterołóżkowe (razem 4), czy też co najmniej jeden pokój dwułożkowy i jeden czterołożkowy (razem dwa)? Czy dla pozostałych pokoi (w tym sal zbiorowych) dopuszcza się lokalizowanie łazienek z dostępem z korytarza, obsługujących więcej niż jeden pokój? 2) Czy wskazana na mapie wysokościowej “rzędna płyty 1199,42” oznacza punkt zlokalizowany na betonowej płycie widocznej na zdjęciu oznaczonym w materiałach jako “SGL 7”, czy też może utwardzenie znajdujące się przed wejściem do ruin (widoczne na zdjęciu “SGL 1”)? 3) W nawiązaniu do pkt. 3.1.2.1 załącznika nr 1 “Budynku głównego oraz zaplecza techniczno-gospodarczego (...)” - czy dopuszcza się lokalizowanie pomieszczeń technicznych (w tym pomieszczeń związanych z instalacją elektryczną i grzewczą) także w budynku głównym (schronisku)?
odpowieź	1) Co najmniej 2 pokoje jeden z dwoma i jeden z czterema łóżkami z węzłami sanitarnymi w pokojach. 2) Interpretacja przedstawionych materiałów należy do Uczestnika konkursu .Zaleca się wizje lokalna we własnym zakresie 3) tak
16 (2 listopada 2020, godz. 21:23)	
pytanie	1) Czy wycena budynku schroniska może być opracowywana na podstawie cennika SEKOCENDBUD? 2) Czy można zaadaptować istniejące ruiny starego schroniska? 3) Czy jest możliwość udostępnienia inwentaryzacji ruin dawnego schroniska i ocena stanu technicznego? 4) Ile należy przewidzieć pokoi 2,4,6 osobowych? 5) wg. MPZP: "obowiązuje uwzględnienie wychodni skał piaskowcowych – Samorody i zapewnienie jej właściwej ekspozycji krajobrazowej" Bardzo prosimy o zaznaczenie na mapie opisywanej wychodni skał piaskowcowych.
odpowieź	1) Do decyzji uczestnika konkursu. 2) Do decyzji uczestnika konkursu. 3) Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi danymi. Zaleca się wizje lokalna we



	własnym zakresie. 4) Jak w odpowiedziach powyżej. 5) Zamawiający nie dysponuje szczegółowymi danymi. Zaleca się wizje lokalna we własnym zakresie.
17 (2 listopada 2020, godz. 23:20)	
pytanie	1) Dotyczy pkt 4.2.1.1 regulaminu: Czy część graficzna pracy konkursowej w całości powinna być czarno - biała, przez co należy rozumieć, że zarówno widoki, jaki i schematy oraz studium i zagospodarowanie terenu należy przedstawić jako czarno białe? Jeśli tak to prosimy o zmianę tego punktu regulaminu i dopuszczenie realizacji części graficznej jako kolorowej, co umożliwi czytelne graficznie przedstawienie koncepcji. 2) Dotyczy pkt 4.2.2.1 Jakie informacje powinien zawierać rysunek studium zagospodarowania terenu?
odpowiedź	1) Jak w pytaniu i odpowiedzi nr 4 (28 października 2020, godz. 22:20) 2) Do dezyzji uczestnika konkursu.
18 (2 listopada 2020, godz. 23:20)	
pytanie	1) Czy należy przewidzieć recepcję (jako oddzielne pomieszczenie, w którym będzie stale przebywał pracownik)? 2) Czy może obsługa 'klientów' będzie się odbywała przy ladzie jadłodajni? (przy tym założeniu, nie ma dodatkowego personelu obsługującego recepcje- zamiast tego można przewidzieć wydzielone miejsce na mapę/informację turystyczną np. w holu).
odpowiedź	1) Niekoniecznie. 2) Wskazane.

Zgodnie z pkt. 1.2.9. Regulaminu Konkursu wyjaśnienia udzielone przez Organizatora są wiążące dla wszystkich uczestników.

Kraków, 09 listopada 2020
(miejsowość i data)

Marcin Buczek-Palczyński
SARP Oddział Kraków,
Sekretarz organizacyjny konkursu