

BP-05.6724.3.6.2016

Kraków, dnia 25 07 2016

Dotyczy: schodów pomiędzy ul. Kalwaryjską i ulicą Zamojskiego w Krakowie

Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu
w Krakowie
ul. Centralna 53
31-586 Kraków

URZĄD MIASTA KRAKOWA
Kancelaria Magistratu
31-047 Kraków ul. Sarego 4

Data 2016-01-26

Nr zał.

Pobrano opłatę skarbową z:

Biuro Planowania Przestrzennego, w odpowiedzi na pismo znak IP.452.2.2.2016 z 12.01.2016 r. (data wpływu do BPP 19.01.2016 r.) informuje, że działka nr 536/1 obr. 12 – Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze–Mateczny” zatwierdzonego Uchwałą Nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 16 grudnia 2013 r. poz. 7586), gdzie znajduje się w **Terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej** o symbolu MW/U.2. W § 24 ust.3 pkt 6 ustaleń ww. planu zapisano: *nakaz zachowania i ochrony istniejących schodów na działce 536/1 obr. 12 Podgórze, stanowiących oznaczony na Rysunku Planu ciąg pieszy, łączący ul. Kalwaryjską z ul. Zamojskiego, z możliwością prowadzenia przebudowy, odbudowy i remontu.*

Przedmiotowa działka mieści się w granicach: strefy nadzoru archeologicznego, obszaru uznanego za pomnik historii „Kraków – Historyczny Zespół Miasta, zespołu urbanistyczno-architektonicznego Podgórza wpisanego do rejestru zabytków oraz Strefy buforowej dla obszaru wpisanego na Listę Dziedzictwa UNESCO (§ 7 ust.1 pkt 5, 6, 7), co oznacza, iż wszelkie działania inwestycyjne powinny być prowadzone w uzgodnieniu ze stosownymi służbami konserwatorskimi.

W kontekście planowanej inwestycji, Biuro Planowania Przestrzennego szczególnie zwraca uwagę na poniższe zapisy ww. planu:

§ 5 ust.3 pkt1 lit. a,b

1) *nakaz:*

a) *stosowania rozwiązań technicznych zapewniających warunki dla poruszania się osobom niepełnosprawnym,*

b) *zachowania obiektów małej architektury o znaczeniu historycznym (np. tablice, pomniki, płyty, fontanny);*

§ 6 ust.2

2. *W zakresie ochrony zieleni ustala się zasadę ochrony istniejącej zieleni, w tym: terenów zieleni parkowej, zieleni skwerów i zieleńców osiedlowych, zieleni towarzyszącej ciągom komunikacyjnym oraz zieleni przydomowej.*

Całość ww. planu, tekst i rysunki, dostępna jest na stronie internetowej www.bip.krakow.pl., w zakładce rozwój miasta i planowanie przestrzenne.



Równocześnie należy stwierdzić, iż zgodność planowanej inwestycji z zapisami obowiązującego, na tym terenie, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego badana jest w trakcie stosownego postępowania administracyjnego w ramach kompetencji Wydziału Architektury i Urbanistyki, Urzędu Miasta Krakowa.

Z-ca DYREKTORA BIURA

Elzbie Szepińska

Otrzymują:

- ① Adresat
2. aa